



**HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
Tel: 52/375-511, 52/598-413
E-mail: hivatal@hosszupalyi.hu

M E G H Í V Ó

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2016. február 25-én (csütörtök) du. 15.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácsterme

N A P I R E N D I J A V A S L A T

- 1.) Döntés a TOP – 1.2.1 – 15. számú „Kulturális örökség a sóút mentén” elnevezésű pályázaton való részvételről, valamint a pályázattal összefüggésben döntés a 2049, 2050 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 2.) Döntés a Hosszúpályi, József Attila utcán található, önkormányzati tulajdonban lévő 1358/4 hrsz-ú ingatlan megosztásáról és egy részének értékesítéséről
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 3.) Döntés a Hosszúpályi belterületi utak felújításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárást lebonyolító közbeszerzési szakértő kiválasztási eljárásának a megindításáról
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 4.) Döntés a művelődési ház energetikai korszerűsítési pályázaton való részvételről
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 5.) Döntés a műszaki telephely elektromos hálózatának a felújításával kapcsolatosan
Előadó: Zara András alpolgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 6.) Különfélék

Kérem, hogy a testületi ülésen pontos időben megjelenni szíveskedjen! Esetleges akadályoztatásáról telefonon értesítsen!

Hosszúpályi, 2016. február 23.

**Berényi András sk.
polgármester**



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
Tel: (52) 598-413, Fax: (52) 598-422,
E-mail: kepviselo.testulet@hosszupalyi.hu

J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület 2016. február 25-én tartott
rendkívüli ülésén.

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Berényi András polgármester | |
| 2. Zara András alpolgármester | |
| 3. Czirikó Gyula képviselő | |
| 4. Kiss Csaba képviselő | |
| 5. Miléné Fényi Györgyi képviselő | |
| 6. Szabó István képviselő | |
| 7. Szegedi Ferenc képviselő | |
| 8. dr. Szulyovszky Menyhért képviselő | |
| 9. Takács Attila képviselő | |
| 10. dr. Széles Szabolcs jegyző | |
| 11. Pozsonyi Ákos jegyzőkönyv-vezető | |



Hosszúpályi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

2-4/2016. (II.25.) számú jegyzőkönyve

TARTALOM

Határozatok:

- | | |
|------------------------------|---|
| 14/2016. (II. 25.) határozat | a TOP-1.2.1-15. azonosító számú pályázaton való részvételről |
| 15/2016. (II. 25.) határozat | a Hosszúpályi 2049, 2050, 2015 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról |
| 16/2016. (II. 25.) határozat | a Hosszúpályi 1358/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megosztásáról és egy részének értékesítéséről |
| 17/2016. (II. 25.) határozat | a hosszúpályi belterületi utak felújításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárást lebonyolító közbeszerzési szakértő kiválasztási eljárásának a megindításáról és az ajánlattételi felhívás elfogadásáról |
| 18/2016. (II. 25.) határozat | a Bem József Művelődési Ház és Községi Könyvtár energetikai korszerűsítésére pályázat benyújtásáról |
| 19/2016. (II. 25.) határozat | a műszaki telephely elektromos hálózatának a felújításáról |
| 20/2016. (II. 25.) határozat | a Hosszúpályi, 543/3, 544, 545/3 hrsz-ú ingatlanokról szóló kérelemről |

Hosszúpályi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

21/2016. (II. 25.) határozat	a Fogd és Engedd Horgász Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodásról
22/2016. (II. 25.) határozat	a Hosszúpályi 0609 hrsz-ú ingatlan értékbecsléséről
23/2016. (II. 25.) határozat	Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának 2016. évi közbeszerzési tervéről
24/2016. (II. 25.) határozat	a VP-7.4.1.1-15 konstrukció keretében pályázat beadásáról a Magtár fejlesztésére

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2016. február 25-i

r e n d k í v ü l i üléséről.

Az ülés helyszíne: 4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6. sz. alatti Hosszúpályi Polgármesteri Hivatal tanácssterme.

Az ülés időpontja: 15:00 óra.

Jelen voltak:	Berényi András	polgármester
	Zara András	alpolgármester
	Czirinkó Gyula	képviselő
	Kiss Csaba	képviselő
	Miléné Fényi Györgyi	képviselő
	Szabó István	képviselő
	dr. Szulyovszky Menyhért	képviselő
	Takács Attila	képviselő
	dr. Széles Szabolcs	jegyző

Jegyzőkönyv-vezető: Pozsonyi Ákos tanácsos

Távollétét jelezte: Szegedi Ferenc képviselő

Berényi András polgármester

Köszönti a megjelent képviselőket, dr. Széles Szabolcs jegyző urat, Zara András alpolgármester urat. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a 9 testületi tagból 7 képviselő jelen van.

Ezt követően megnyitja az ülést.

Ismerteti az írásban kiadott napirendi javaslatot. Megkérdezi a Képviselő-testületet, van-e más javaslat, észrevétel. Mivel nincs, kéri, hogy aki az indítvánnyal együtt a napirendi pontokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a napirendi pontokat az alábbiak szerint állapította meg:

NAPIREND

- 1.) Döntés a TOP – 1.2.1 – 15. számú „Kulturális örökség a sóút mentén” elnevezésű pályázaton való részvételről, valamint a pályázattal összefüggésben döntés a 2049, 2050 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 2.) Döntés a Hosszúpályi, József Attila utcán található, önkormányzati tulajdonban lévő 1358/4 hrsz-ú ingatlan megosztásáról és egy részének értékesítéséről
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 3.) Döntés a Hosszúpályi belterületi utak felújításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárást lebonyolító közbeszerzési szakértő kiválasztási eljárásának a megindításáról
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 4.) Döntés a művelődési ház energetikai korszerűsítési pályázaton való részvételről
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 5.) Döntés a műszaki telephely elektromos hálózatának a felújításával kapcsolatosan
Előadó: Zara András alpolgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 6.) Különfélék

1.) Döntés a TOP – 1.2.1 – 15. számú „Kulturális örökség a sóút mentén” elnevezésű pályázaton való részvételről, valamint a pályázattal összefüggésben döntés a 2049, 2050 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Berényi András polgármester

A pályázati lehetőséget tárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, megkéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse az állásfoglalásukat.

Szabó István, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A középkorban Hosszúpályit is érintette az úgynevezett sóút, amelyen keresztül Székelyhíd felől hozták be Erdélyből a sót, ennek a hagyományának a felelevenítése történne meg, valamint Hosszúpályi esetében a korábban a településen létező borkultúra felelevenítése, bemutatása. Ennek a keretében felújításra kerülne a vadászház, megtöltenék tartalommal, valamint a közelben lévő, három helyrajzi számon fekvő szőlőt is megvásárolnák, amely a borkultúra bemutatásában játszana szerepet. Emellett helyszíni szemle keretében a Bizottság tagjai megtekintették belülről a régi borházat is, egyeztettek a tulajdonossal is, aki esetleg hajlandó lenne eladni a létesítményt, de még gondolkodási időt kért az ügyben.

Berényi András polgármester

A pályázat konzorciumban lenne valószínűleg beadva, azokkal a településekkel együtt, amelyek szintén érintettek a sóúttal kapcsolatban.

Zara András alpolgármester

A pályázat szakmai részét dr. Bihari-Horváth László muzeológus készítené elő, az ő munkáját, tevékenységét nem kell bemutatni, hiszen a falumúzeumot is ő koordinálja. A tervek szerint az önkormányzati ingatlanhoz közel lévő két szőlő területet is meg kellene vásárolni, ami alapot adna a pályázatban szereplő helyi borkultúra bemutatására. A tulajdonosokkal már megkezdtek a tárgyalásokat, amennyiben a Képviselő-testület felhatalmazást ad, ezt tovább folytatják.

Berényi András polgármester

Akkor a pályázat benyújtása mellett szükséges dönteni a szőlők megvásárlásával kapcsolatban is.

Megköszöni a kiegészítéseket és további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a TOP-1.2.1-15 pályázatról az alábbi határozatot hozta:

14/2016. (II. 25.) határozat

a TOP-1.2.1-15. azonosító számú pályázaton való részvételről

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a TOP-1.2.1-15. azonosító számon meghirdetett pályázat keretében a Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő 0773/1-es helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

15/2016. (II. 25.) határozat

a Hosszúpályi 2049, 2050, 2015 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy meg kívánja vásárolni a Hosszúpályi Olga-kert 2049, 2050 és 2015 hrsz. alatti ingatlanokat. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

2.) **Döntés a Hosszúpályi 1358/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megosztásáról és egy részének értékesítéséről**

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Berényi András polgármester

Az Önkormányzat a tavalyi évben vásárolta meg a tárgyban szereplő ingatlant. A terület leginkább azért volt hasznos az Önkormányzatnak, mert ez által megoldható lesz a József Attila utca csapadékvíz elvezetése, ugyanis tervben van egy burkolt árok kiépítése, ami a Kistagnak nevezett részbe vezeti majd le a csapadékvizet. A terület viszont megosztható, kialakítható belőle egy építési telek, úgy, hogy a megmaradó rész is bőven elegendő még az árok megépítésére. A telket az Önkormányzat 500.000,- Ft-ért vásárolta, most a megosztott terület egyik felét megvásárolnák 790.000,- Ft-os áron. A 90.000,- Ft a telek megosztás költségeit fedezné. Az előterjesztést tárgyalta a pénzügyi bizottság is, megkéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse az álláspontjukat.

Szabó István, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatja az ingatlan megosztását, valamint annak egy részének értékesítését. A vételár magasabb, mint amennyiért az Önkormányzat megvásárolta, valamint marad elég hely az árok kialakítására, így az Önkormányzat mindenképpen jól jár.

Berényi András polgármester

Megköszöni a kiegészítéseket és további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – az 1358/4 hrsz-ú ingatlanról az alábbi határozatot hozta:

16/2016. (II. 25.) határozat

a Hosszúpályi 1358/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megosztásáról és egy részének értékesítéséről

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a hosszúpályi 1358/4 hrsz. alatti ingatlan megosztását. A megosztást követően értékesíti az ingatlan egy részét a megállapított 790.000.-Ft-os áron. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

3.) Döntés a Hosszúpályi belterületi utak felújításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárást lebonyolító közbeszerzési szakértő kiválasztási eljárásának a megindításáról

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Berényi András polgármester

A tavalyi évben sikerült az Önkormányzatnak néhány utcát saját erőből felújítani. Ezt szeretnék most folytatni újabb utcák burkolatának a felújításával. Az előző ilyen munkálatok nagyon pozitív visszhangra találtak a lakosok körében, mindenki nagyon elégedett volt az elvégzett munkálatokkal. Az előterjesztés szerint öt, illetve hat utca felújításáról lenne szó, attól függően, hogy a testület hogyan dönt. Megkérdezi a pénzügyi bizottságot, hogy milyen álláspontot alakított ki.

Szabó István, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Ennek megfelelően a két változat közül úgymond a drágább változatot támogatja, tehát azt, amely eggyel több utca felújításával számol. A felújításban érintett utcák így a Béke, Keleti, Jókai, Kapu, Keskeny és Bajcsy-Zsilinszky utcák. Javasolják, hogy az Önkormányzat válassza ki a közbeszerzési szakértőt, ezt követően pedig folytassa le a közbeszerzési eljárást.

Zara András alpolgármester

A Bajcsy-Zsilinszky utca esetében a meglévő rossz állapotban lévő aszfaltút kerülne kiszélesítésre, a Damjanich utcai kereszteződéstől a vasúti átjáróig. Ez az út vezet ki a temető felé, elég nagy forgalmat bonyolít, ezért érdemes lesz megcsinálni.

Berényi András polgármester

Megköszöni a kiegészítéseket és további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – az aszfaltozási munkálatokról az alábbi határozatot hozta:

17/2016. (II. 25.) határozat

a Hosszúpályi belterületi utak felújításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárást lebonyolító közbeszerzési szakértő kiválasztási eljárásának a megindításáról

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) támogatja a Hosszúpályi Keskeny, Kapu, Jókai, Béke, Keleti, valamint Bajcsy-Zsilinszky utcák felújítását.

2.) Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési szakértői eljárás lefolytatására, mely keretében az alábbi közbeszerzési szakértőket kéri fel ajánlattételre:

- BSA Consulting Zrt.

4025 Debrecen, Simonffy u. 4-6. sz. fszt. 41.

vezető tisztségviselő: Jászovics Zsuzsa

adószám: 11700010-2-09

cégjegyzékszám: 09-10-000455

e-mail: bsaholdingzrt@gmail.com

- Garancia Consulting Tanácsadó Kft.

4033 Debrecen, Számadó u. 2. sz.

vezető tisztségviselő: Ádor Zsolt

adószám: 13743228-2-09

cégjegyzékszám: 09-09-012635

e-mail: garanciaconsultingkft@gmail.com

- Bákonyi Ügyvédi Iroda

4028 Debrecen, Ajtó u. 25. sz.

vezető tisztségviselő: dr. Bákonyi László

adószám: 18995334-2-09

kamarai azonosító: 09-433/VII

E-mail: titkarsag@drbakonyi.hu

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

Megérkezik Miléné Fényi Györgyi képviselő, jelen van 8 fő.

4.) Döntés a művelődési ház energetikai korszerűsítési pályázaton való részvételről

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Berényi András polgármester

Egy energetikai pályázatról lenne szó, hasonló ahhoz, ami az idősek otthonában már megvalósult. Ennek keretében napelemek kerülnének a művelődési házra, ami a teljes elektromos fogyasztást fedezné. Napkollektor is kerülne a pályázatba, mert az egyrészt meleg vizet termel, másrészt a pályázatban is plusz pontot ér. Emellett a művelődési háztól elkülönült ifjúsági klub épületét is be lehetne vonni, ott egy kisebb elektromos kazán is elég lenne, ami fedezi az ottani szükségletet. Megkérdezi a pénzügyi bizottságot, hogy milyen álláspontot alakított ki.

Szabó István, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Támogatják a pályázat beadását, mivel a megújuló energia felhasználásával csökkenthető a rezsiköltség, a felszabaduló források pedig a település javára fordíthatóak.

Berényi András polgármester

Megköszöni a kiegészítéseket és további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – az energetikai pályázatról az alábbi határozatot hozta:

18/2016. (II. 25.) határozat

a Bem József Művelődési Ház és Községi Könyvtár energetikai korszerűsítésére pályázat benyújtásáról

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a művelődési házra vonatkozó energetikai pályázaton. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat beadásával kapcsolatos előkészítő intézkedéseket tegye meg.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

4.) Döntés a műszaki telephely elektromos hálózatának a felújításáról

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Berényi András polgármester

Megkéri alpolgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztés részleteit.

Zara András alpolgármester

Amióta az Önkormányzat megvásárolta a műszaki telephelynek otthont adó épületet, nem végeztek rajta semmilyen nagyobb felújítási munkát. Az épület állagával nincs probléma, azonban az elektromos hálózat már nagyon idejét múlt, az épületben viszont folyamatosan használják az áramot mindenféle géphez, a biztonság miatt mindenképpen költeni kell rá.

Szabó István, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Mint tudjuk, hogy az épületben korábban orvosi műszergyártás volt, az elektromos hálózat erre volt kialakítva. Az Önkormányzat két helyi vállalkozótól kért árajánlatot, akik jogosultak ilyen munkálatokat végezni. Fekete Imre és Szalóki József egyéni vállalkozók adtak ajánlatot. A Bizottság javasolja, hogy az Önkormányzat Fekete Imre vállalkozóval kössön megbízási szerződést, mivel az ő ajánlata, ami összegszerűen 1.880.000,- Ft, majdnem fele a másik ajánlatban szereplő összegnek.

Berényi András polgármester

Hallható volt, hogy valóban szükséges és indokolt a felújítás megrendelése, úgyhogy ennek megfelelően kellene döntenie a testületnek.

Megköszöni a kiegészítéseket és további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a műszaki telephely felújításáról az alábbi határozatot hozta:

19/2016. (II. 25.) határozat

a műszaki telephely elektromos hálózatának a felújításáról

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a műszaki telephely elektromos hálózatának a felújítását. Felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön megbízási szerződést Fekete Imre egyéni vállalkozóval a munkálatok elvégzésére 1.880.000.-Ft értékben.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

5.) Különfélék

Berényi András polgármester

Kérelmet nyújtottak be az Önkormányzathoz a Hosszúpályi 543/3, 544, 545/3 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatban. Ezek a területek az Akácfa utcán vannak, amiket korábban a kérelmező egy akkori önkormányzati hozzájárulás alapján bekerített és a kertjével együtt használt. Erre azután került sor, hogy annak az átjárónak megszűnt a funkciója és már nem használták gyalogos forgalomra. A területek művelési ága kivett közterület, ennek megfelelően csak úgy nem lehet értékesíteni. Át kell őket minősíteni, ennek azonban költsége van. Javasolja, hogy előzetesen a kérelmezőket keressék meg, hogy ezen költségek ismeretében is fenntartják-e a kérelmüket.

További hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a Hosszúpályi 543/3, 544, 545/3 hrsz-ú ingatlanokról az alábbi határozatot hozta:

20/2016. (II. 25.) határozat

a Hosszúpályi 543/3, 544, 545/3 hrsz-ú ingatlanokról szóló kérelemről

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a Hosszúpályi 543/3, 544, 545/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséhez azzal a feltétellel, hogy az átminősítés és a tulajdon átruházás költségeit teljes mértékben vállalja a vásárló.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

Berényi András polgármester

A Fogd és Engedd Horgász Egyesület kérelmet nyújtott be, amelyben azt kérik, hogy együttműködési megállapodást köthessenek az Önkormányzattal. Mivel vannak fejlesztési elképzeléseik a településen, úgy gondolja, hogy mindenképpen előnyös lenne legalább ennyivel segíteni ezt a kezdeményezést.

További hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – az Egyesület kérelméről az alábbi határozatot hozta:

21/2016. (II. 25.) határozat

a Fogd és Engedd Horgász Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodásról

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja azt, hogy Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata együttműködési megállapodást kössön a Fogd és Engedd Horgász Egyesülettel. Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

Berényi András polgármester

Még egy kérelem van előtte, ami az Önkormányzat tulajdonában lévő 0609 hrsz-ú terület vételi szándéknyilatkozata. A kérelem valamilyen szinten összefügg az előbb tárgyalt együttműködési megállapodás kérelemmel, mivel az egyesület célja, hogy horgásztavat létesítsen Hosszúpályiban. Az érintett terület kb. 20 ha nagyságú egybefüggő terület. Művelési ága szerint leelő a terület.

Szabó István, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság javasolja, hogy az Önkormányzat rendeljen meg egy értékbecslést a területre vonatkozóan, mert akkor így tisztában lennének a forgalmi értékével, azon az áron kell majd meghirdetni.

Berényi András polgármester

További hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a 0609 hrsz-ú ingatlanról az alábbi határozatot hozta:

22/2016. (II. 25.) határozat

a Hosszúpályi 0609 hrsz-ú ingatlan értékbecsléséről

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékbecslést rendel meg az önkormányzati tulajdonban lévő 0609 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

Berényi András polgármester

Az Önkormányzatnak minden évben kötelező közbeszerzési tervet készítenie. A jelenlegi előterjesztés az önkormányzat 2016. évre vonatkozó közbeszerzési tervét tartalmazza, a szerint, hogy előreláthatóan milyen esetekben, milyen közbeszerzéseket fog majd lefolytatni. Ez persze menet közben változhat, de jelenlegi ismereteik szerint lett összeállítva a tervezet.

Szabó István, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság támogatja a közbeszerzési terv elfogadását a 2016-os évre jelenlegi formájában.

Berényi András polgármester

További hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a közbeszerzési tervről az alábbi határozatot hozta:

23/2016. (II. 25.) határozat

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat 2016. évi közbeszerzési tervéről

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az önkormányzat 2016. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti formában.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

1. számú melléklet

Sorszám	Eljárás fajtája	Eljárás típusa	Beszerezés tárgya	Indítás tervezett időpontja	Megjegyzés, forrás
1.	Kbt. 115. §	Építési beruházás	Önkormányzati utak saját erős felújítása	2016.03.16	saját forrás

Kelt: Hosszúpályi, 2016.
február 25.

Berényi András
polgármester

Berényi András polgármester

Még egy megtárgyalandó előterjesztés van hátra. Megjelent a Vidékfejlesztési Programban egy kiírás, amelyben lehetőség nyílik a Magtár, mint településképet meghatározó épület külső felújítására. A pályázat 100 %-os támogatási intenzitású, tehát az Önkormányzatnak nincs benne pénzügyi kockázata. További hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a településképet meghatározó épületek felújításáról szóló pályázatról az alábbi határozatot hozta:

24/2016. (II. 25.) határozat

a VP-7.4.1.1-15 konstrukció keretében pályázat beadásáról a Magtár fejlesztésére

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy VP-7.4.1.1-15 konstrukció keretében pályázatot kíván benyújtani a Magtár épület külső rekonstrukciójára. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal


Berényi András polgármester


Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás vagy egyéb különfélékhez kapcsolható javaslata a képviselőknek. További hozzászólás hiányában megköszöni a megjelentek részvételét és az ülést bezárja.

Hosszúpályi, 2016. február 25.

kmf.




dr. Széles Szabolcs
jegyző


Berényi András
polgármester



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
email: hivatal@hosszupalyi.hu

Napirend száma: **1.**

ELŐTERJESZTÉS

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. február 25. napján tartandó

rendkívüli ülésére

Tárgy:	Döntés a TOP – 1.2.1 – 15. számú „Kulturális örökség a sóút mentén” elnevezésű pályázaton való részvételről, valamint a pályázattal összefüggésben döntés a 2049, 2050 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról
Készítette:	dr. Bihari-Horváth László muzeológus
Előadó:	Berényi András polgármester
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Melléklet:	határozat-tervezet
Döntés:	<i>egyszerű</i> /minősített többséget igényel

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázat, amely lehetőséget kínál a vadászház épületének felújítására és tartalommal való megtöltésére.

Dr. Bihari-Horváth László muzeológus kidolgozott egy koncepciót a pályázatra vonatkozóan, mely alapján a lehető legnagyobb eséllyel pályázhatnánk a támogatás elnyerésére.

Konzorciumban több település részvételével nyújtanánk be a pályázatot, a közös pont a középkori sóút bemutatása lenne, de ezen belül minden település önállóan határozná meg, hogy milyen tartalommal kívánja megtölteni a pályázatot.

Hosszúpályi esetében a sóút, mint fő téma mellett az egykori olga-kerti borkultúra bemutatása is beépítésre kerülne a pályázatba.

Ehhez kapcsolódik az előterjesztés második része, amely két olga-kerti ingatlan megvásárlásával számol. A 2049 és 2050 helyrajzi számon lévő területek a valóságban egyetlen összefüggő szőlőterületet képeznek, közel a vadászház területéhez. A terület alkalmas lenne arra is, hogy egy kisebb méretű, de a pályázati szempontoknak eleget tevő pince is kialakításra kerüljön rajta.

A legideálisabb természetesen erre a meglévő borház épülete lenne, azonban a tulajdonossal való megegyezés sikertelensége indokolja, hogy alternatív megoldást találjunk.

Ennek megfelelően kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

PÁLYÁZATI PROGRAM (TOP-1.2.1-15)

Kulturális örökség a Sóút mentén – térségi szintű tematikus turisztikai fejlesztés –

Konzorcium: 8 tag – Konyár, Derecske, Sáránd, Hajdúbagos, Hosszúpályi, Monostorpályi, Létavértes, Álmosd



Célkitűzés: Minden település 50 millió forintból fejleszti kulturális örökségét. A pályázott összeg: 400.000 forint.

A fejlesztéssel a térségi jelentőségű, turisztikai vonzerőt képező kulturális, épített örökség turisztikai hasznosítására nyílik lehetőség. Olyan új turisztikai attrakció jön létre, amely nem részei országos vagy nemzetközi hálózatoknak, de a térségben tartózkodási időt jelentősen növeli.

Pályázatban vállalat tevékenység:

3.1.1 Önállóan támogatható tevékenységek

A) A térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése

Az attrakciót az épített és szellemi örökség értékeinek hasznosításával kell fenntartható turisztikai attrakcióvá fejleszteni, és ezen értékekhez illeszkedő látogatóbarát- és élmény-elemekkel bővíteni.

c) Kulturális vonzerőkön alapuló térségi hálózatok – tematikus utak – kialakítása, meglévők fejlesztése. Megyén belüli turisztikai helyszíneket összekötő, egy tematikára épülő turisztikai élményutak kialakítása és fejlesztése.

A tematikus út egyes helyszínein található **vonzerőkhöz** kapcsolódó: építés, felújítás, bővítés, **kiállító és bemutatóterek**, többfunkciós helyiségek kialakítása, fejlesztése. Turistafogadás feltételeinek létrehozása, vendégfogadó terek kialakítása, látogatóbarát funkciók kialakítása, bővítése, a színvonalas turistafogadáshoz szükséges szolgáltatási háttér kialakítása. Élmenyelemeket jelentő technikai fejlesztések, interaktív bemutatási formák kialakítása. Időjárás független, illetve célcsoport specifikus kínálati (program) elemek létrehozása, fejlesztése.

HOSSZÚPÁLYI: vadászház és pince felújítása, a Sószállítás története és borászati kiállítás megvalósítása

megvalósítás: 36 hónap

folyamatos nyitva tartás biztosítása

üzleti lehetőség kkv-k részére

1 fő turisztikai szakértő

1 db ajándékbolt / kávézó

Keleti Fejlesztő Iroda Kft. (pályázatíró ügynökség), Czeglédi János ügyvezető

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

HBMKH Debreceni Járási Hivatala
Debrecen 4024, Kossuth u. 12-14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/2456 2/2016

2016. 02. 16

Szektor : 61

HOSSZÚPÁLYI
zártkert 2049 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jov. k.fill.	alórtály adatok ter. kat.jov ha m2 k.fill
..... kert	5	525	1.14	

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48277/2004.03.26
 jogcím: adásvétel
 jogállás: tulajdonos
 név : Makarovszki Sándor
 szül. : 1966
 a.név : Szabó Róza
 cím : 4274 HOSSZÚPÁLYI Kun Béla utca 12

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

HBMKH Debreceni Járási Hivatala
Debrecen 4024, Kossuth u. 12-14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/24566/2016

2016.02.16

Sektor : 61

HOSSZÚPÁLYI

Zártkert 2050 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jov.	alozttály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill	ter.	kat.jov
	min.o		ha m2	k.fill

. kert	5		1050	2,28
--------	---	--	------	------

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48277/2004.03.26

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Makarovszki Sándor

szül. : 1966

a.név : Szabó Róza

cím : 4274 HOSSZÚPÁLYI Kun Béla utca 12

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
email: hivatal@hosszupalyi.hu

Napirend száma: **2.**

ELŐTERJESZTÉS

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. február 25. napján tartandó

rendkívüli ülésére

Tárgy:	Döntés a Hosszúpályi, József Attila utcán található, önkormányzati tulajdonban lévő 1358/4 hrsz-ú ingatlan megosztásáról és egy részének értékesítéséről
Készítette:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előadó:	Berényi András polgármester
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Melléklet:	határozat-tervezet
Döntés:	<i>egyszerű/minősített többséget igényel</i>

Tisztelt Képviselő-testület!

Erdeiné Kovács Szintia Hosszúpályi, Halom u. 21. sz. alatti lakos azzal a kérelemmel fordult Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatához, hogy meg kívánja vásárolni az önkormányzati tulajdonban lévő József Attila utcán lévő 1358/4. hrsz. alatti beépítetlen ingatlan egy részét. A megvásárolni kívánt területen családi házat szeretnének építeni.

Az önkormányzat a tavalyi évben azzal a céllal vásárolta meg a területet, hogy egy csapadékvíz elvezető árkot alakítson ki az ingatlanon, amely megoldást jelentene az utca csapadékvízének elvezetésére.

Az árok kialakításához nincs szükség a teljes területre, ezért indokolt lenne annak megosztása és egyik részének az értékesítése.

Tisztelt önkormányzat!

176/2016.

2016 FEBR 04

Alulírott Endeké Kovács Szintia Horváth -
Pályi Holom u 21 sz alatti lakos, azzal
a kéréssel fordulok Önökhöz hogy a
1358/4 hrsz -ú József A. u 17 szám
alatt lévő telket a telek megosztás után
szertnénk megvásárolni, ezért szíveskedjenek
a területi ülésen megvitatni, hogy
eladó-e a telek és mennyi az eladási
ára.

Köszönettel:

176/2016.

Endeké Kovács
Szintia

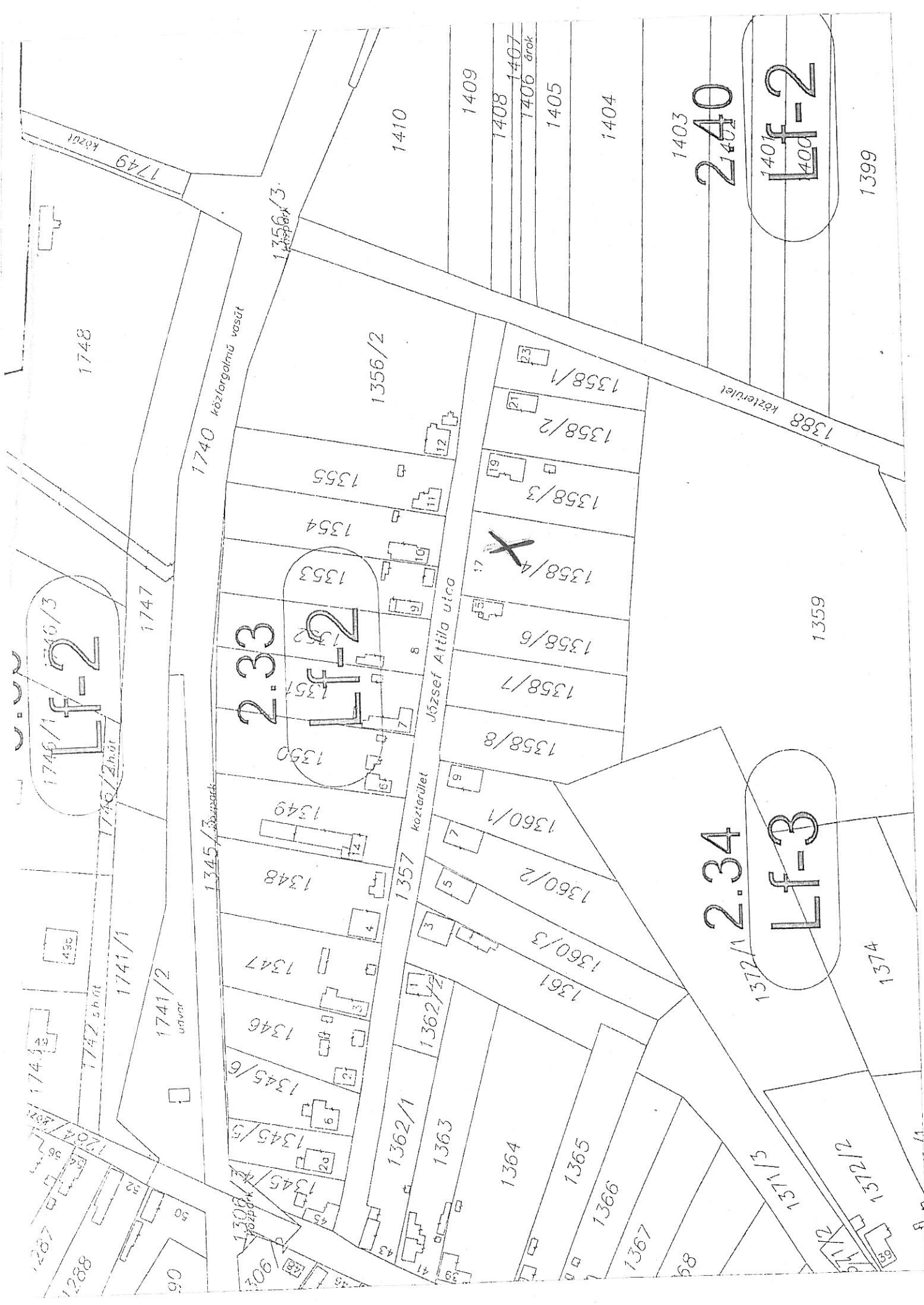
2016 FEBR 04

2016.02.04.

2016.01.04.

299/2016.

Kovács Szintia



1749 közút

1748

1747

1746/2 ház

1741/1

1741/2 udvar

1740 közterületi vasút

1756/3 közút

2.33

1353

1356/2

1410

József Attila utca

közterület

1409

1358/1

1358/2

1358/3

1358/4

1358/6

1358/7

1358/8

1360/1

1360/2

1360/3

1361

1362/1

1362/2

1363

1364

1365

1366

1367

1403

2.40

1388 közterület

1359

1372/1

1371/3

1372/2

1371/2

1371/1

1401 Lf-2

1399

2.34

Lf-3

1374

FBMKH Debreceni Járási Hivatala

Debrecen 4024, Kossuth u. 12-14.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/121398/2015

2015.09.15

HOSSZÚPÁLYI

Szektor : 61

telterület 1358/4 helyrajzi szám

4274 HOSSZÚPÁLYI József Attila utca 17. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

.. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	alcsatlály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

2055

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 77664/2004.10.22

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Bauer Beatrix

szül. : 1990

a.név : Jég Mária

cím : 4274 HOSSZÚPÁLYI Bajcsy-Zs. utca 22.

1. tulajdoni hányad: 1/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 77664/2004.10.22

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Bauer Arabella

szül. : 1993

a.név : Jég Mária

cím : 4274 HOSSZÚPÁLYI Bajcsy-Zs. utca 22.

1. tulajdoni hányad: 1/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 77664/2004.10.22

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

kiskorú

név : Bauer Klára

szül. : 1999

a.név : Jég Mária

cím : 4274 HOSSZÚPÁLYI Bajcsy-Zs. utca 22.

1. tulajdoni hányad: 9/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 60361-4/2009.07.22

jogcím: eredeti állapot visszaállítása

jogállás: tulajdonos

név : Bauer Mária

sz.név: Jég Mária

szül. : 1967

a.név : Polereczki Lidia

cím : 4274 HOSSZÚPÁLYI Bajcsy-Zs. utca 22.

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

FBMKH Debreceni Járási Hivatala
Debrecen 4024, Kossuth u. 12-14.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám:30005/121398/2015

2015.09.15

HOSSZÚPÁLYI

Szektor : 61

terület 1358/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 45203/1997/1995.04.13

Önálló szöveges bejegyzés a 1358/4 hrsz 45 m2 növekedett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 77664/2004.10.22

Özvegyi jog utalás alatti illetőségre.

utalás: II /3-5.

jogosult:

név : Bauer Mária

sz.név: Jég Mária

szül. : 1967

a.név : Polereczki Lidia

cím : 4274 HOSSZÚPÁLYI Bajcsy-Zs. utca 22.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 675/2006.05.23

Önálló szöveges bejegyzés (Épület törlése a 6-1422/2006.sz.alapján).

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
email: hivatal@hosszupalyi.hu

Napirend száma: **3.**

ELŐTERJESZTÉS

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. február 25. napján tartandó

rendkívüli ülésére

Tárgy:	Döntés a Hosszúpályi belterületi utak felújításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárást lebonyolító közbeszerzési szakértő kiválasztási eljárásának a megindításáról
Készítette:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előadó:	Berényi András polgármester
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Melléklet:	határozat-tervezet
Döntés:	<i>egyszerű/minősített többséget igényel</i>

Tisztelt Címzett!

Az Önkormányzat az idei évben is folytatni kívánja a tavaly megkezdett önerőből megvalósuló önkormányzati, belterületi utak felújítását. Az idei évben is lehetőség nyílik erre a saját bevételek terhére. Az erre fordítható pontos összeg meghatározása a képviselő-testület feladata.

Az előzetes megbeszélések alapján az erre fordítandó összeg eléri azt a határt, ami fölött már közbeszerzés köteles az eljárás.

A tervezett utcák jegyzéke és a felújítási költségek az előterjesztés mellékletét képezik.

Ennek megfelelően első körben három szereplős, meghívásos eljárás keretében ki kell választani a közbeszerzési szakértőt, aki lebonyolítja a közbeszerzési eljárást.

A megkeresésre ajánlott három szereplő:

1. BSA Consulting Zrt. - 4025 Debrecen, Simonffy u. 4-6. sz. fszt. 41.
- vezető tisztségviselő: Jászovics Zsuzsa
- adószám: 11700010-2-09
- cégjegyzékszám: 09-10-000455
- email: bsaholdingzrt@gmail.com

2. Garancia Consulting
 Tanácsadó Kft. - 4033 Debrecen, Számadó u. 2. sz.
- vezető tisztségviselő: Ádor Zsolt
- adószám: 13743228-2-09
- cégjegyzékszám: 09-09-012635
- Email: garanciaconsultingkftv@gmail.com

3. Bákonyi Ügyvédi Iroda - 4028 Debrecen, Ajtó u. 25. sz.
- vezető tisztségviselő: dr. Bákonyi László
- adószám: 18995334-2-09
- kamarai azonosító: 09-433/VII
- Email: titkarsag@drbakonyi.hu

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata
Berényi András polgármester Úr részére

Árajánlat
2016.02.11
DP-A-2016/16

Tisztelt Polgármester Úr!

A helyszíneken történt bejárás után az alábbi árajánlatot adjuk Hosszúpályi területén
útburkolat felújításra vonatkozóan:

Keskeny u.

1. K szegély építés	245 m	5 000	1 225 000 Ft
2. Fedlap szintbe emelés	8 db	20 000	160 000 Ft
3. Útalap csere	120 m ²	3 125	375 000 Ft
4. 3 cm ékelő + 5 cm AC11 aszfalt	765,96 m ²	3 700	2 834 052 Ft
5. Nemespadka 8 cm vtg	245 m ²	970	237 650 Ft
összesen nettó:			4 831 702 Ft

Jókai u.

1. Fedlap szintbe emelés	6 db	20 000	120 000 Ft
2. Burkolat marás	80 m ²	1 000	80 000 Ft
3. Kátyúzás	5 to	40 000	200 000 Ft
4. AC11 aszfalt 4+2 cm vtg	798 m ²	4 170	3 327 660 Ft
5. Útalap készítés	100 m ²	3 125	312 500 Ft
6. 3 cm ékelő + 5 cm AC11 aszfalt	1105 m ²	3 700	4 088 500 Ft
7. Nemespadka 8 cm vtg	651 m ²	970	631 470 Ft
összesen nettó:			8 760 130 Ft

Kapu u.

1. Fedlap szintbe emelés	8 db	20 000	160 000 Ft
2. 3 cm ékelő + 5 cm AC11 aszfalt	729,96 m ²	3 700	2 700 852 Ft
3. Nemespadka 8 cm vtg	233 m ²	970	226 010 Ft
összesen nettó:			3 086 862 Ft

Keleti u.

1. Burkolat vágás	6 m	1 000	6 000 Ft
2. Fedlap szintbe emelés	6 db	20 000	120 000 Ft
3. 10 cm vtg útalap pótlás	1168 m ²	1 100	1 284 800 Ft
4. 3 cm ékelő + 5 cm AC11 aszfalt	1095 m ²	3 700	4 051 500 Ft
5. Nemespadka 8 cm vtg	365 m ²	970	354 050 Ft
összesen nettó:			5 816 350 Ft



Béke u.

1. Burkolat vágás	37 m	1 000	37 000 Ft
2. Fedlap szintbe emelés	4 db	20 000	80 000 Ft
3. Burkolat marás	17 m ²	1 000	17 000 Ft
4. 3 cm ékelő + 5 cm AC11 aszfalt	630,96 m ²	3 700	2 334 552 Ft
5. Nemespadka 8 cm vtg	200 m ²	970	194 000 Ft
		összesen nettó:	2 662 552 Ft

Damjanich u. 30-tól vasútátjáróig (szélesítés nélkül)

1. Fedlap szintbe emelés	9 db	20 000	180 000 Ft
2. Burkolat vágás	30 m	1 000	30 000 Ft
3. Burkolat marás	150 m ²	1 000	150 000 Ft
4. AC11 aszfalt 4+2 cm vtg	1692 m ²	4 170	7 055 640 Ft
5. Nemespadka 8 cm vtg	544 m ²	970	527 680 Ft
		összesen nettó:	7 943 320 Ft

mindösszesen nettó: 33 100 916 Ft

mindösszesen bruttó: 42 038 163 Ft

Damjanich u. 30-tól vasútátjáróig (szélesítéssel)

1. Fedlap szintbe emelés	9 db	20 000	180 000 Ft
2. Burkolat vágás	30 m	1 000	30 000 Ft
3. Burkolat marás	150 m ²	1 000	150 000 Ft
4. Útalap készítés	652,8 m ²	3 125	2 040 000 Ft
5. AC11 aszfalt 4+2 cm vtg	2236 m ²	4 170	9 324 120 Ft
6. Nemespadka 8 cm vtg	544 m ²	970	527 680 Ft
		összesen nettó:	12 251 800 Ft

mindösszesen nettó: 37 409 396 Ft

mindösszesen bruttó: 47 509 933 Ft

Árajánlatunk 60 napig érvényes.

Tisztelettel:



Pinczés Tibor
cégvezető

D-PROFIL KFT.
Debrecen



FELHÍVÁS

A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére

Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés

A felhívás kódszáma: VP-6-7.4.1.1-16

Magyarország Kormányának felhívása a vidéki térségekben található, településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciójának és energetikai fejlesztésének, a közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítéseinek, továbbá a többfunkciós közösségi terek létrehozásának és fejlesztésének érdekében.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki az energia- és erőforrás hatékonyságának növelését, illetve a társadalmi felzárkózás elősegítését. A célok elérése érdekében az alábbi célterületek mentén lehetséges a fejlesztések megvalósítása:

- 1. célterület:*** az állami vagy önkormányzati funkciót nem magában foglaló közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítése, illetve a megújuló energiaforrások használata;
- 2. célterület:*** a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése;
- 3. célterület:*** többfunkciós közösségi tér/szolgáltató központok létrehozása, fejlesztése.

A célok elérését a Kormány a települési önkormányzatok, a települési kisebbségi önkormányzatok, az önkormányzati társulások, a non profit szervezetek és az egyházi jogi személyek, illetve a fentiek konzorciumainak fejlesztése révén tervezi megvalósítani jelen felhívásban foglalt feltételek mentén.

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy:

- a benyújtott támogatási kérelmeket 30 napon belül elbírálja.
- A felhívás feltételeinek megfelelő projekteket az 1. és 2. célterület esetében a beruházást maximum 50 millió Ft, a 3. célterület esetében maximum 30 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig.
- Az előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelően támogatott, az 1., 2. és a 3. célterülethez kapcsolódó projektek esetében a megítélt támogatási összeg 50%-ának megfelelő előleget biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezetek az együttműködés keretében vállalják¹, hogy:

¹ A támogatási kérelem benyújtására és megvalósítására számos egyéb feltétel vonatkozhat. Kérjük, tanulmányozza át ezeket a felhívás további fejezeteiben.



- projektjük megvalósításával hozzájárulnak a Partnerségi Megállapodásban foglalt környezetvédelmi és társadalomfelzárkóztatási célok eléréséhez.
- a kapott támogatáson felül önerőből finanszírozzák a projektet.

Tartalomjegyzék

1.	A tervezett fejlesztések háttere	6
1.1.	A Felhívás indokoltsága és célja	6
1.2.	A rendelkezésre álló forrás	6
1.3.	A támogatás háttere	6
2.	Ügyfélszolgálatok elérhetősége	7
3.	A Projektekkel kapcsolatos elvárások	7
3.1.	A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek	7
3.1.1	Önállóan támogatható tevékenységek	7
3.1.2	Önállóan nem támogatható tevékenységek:	8
3.2.	A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása	10
3.3	Nem támogatható tevékenységek	10
3.4.	A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások	10
3.4.1.	Műszaki–szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások	10
3.4.2.	Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások:	13
3.4.3.	A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások ..	13
3.4.4.	A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások	14
3.5.	A projektvégrehajtás időtartama	16
3.5.1.	A projekt megkezdése	16
3.5.2.	A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam	16
3.6.	Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások	16
3.6.1.	A projekt területi korlátozása	16
3.6.2.	A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek	16
3.7.	Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás	17
3.7.1.	Indikátorok	17
3.7.2.	Szakpolitikai mutatók	18
3.7.3.	Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén	18
3.8.	Fenntartási kötelezettség	18
3.9.	Biztosítékok köre	18
3.10.	Önerő	18
4.	A támogatási kérelmek benyújtásának feltételei	18
4.1	Támogatást igénylők köre	19
4.2	Támogatásban nem részesíthetők köre	19
4.3	A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja	20
4.4	Kiválasztási eljárásrend és kiválasztási kritériumok	20
4.4.1.	Kiválasztási eljárásrend	20

4.4.2. Kiválasztási kritériumok:	21
5. A finanszírozással kapcsolatos információk.....	28
5.1 A támogatás formája.....	28
5.2 A projekt maximális elszámolható összköltsége	29
5.3 A támogatás mértéke, összege	29
5.4 Előleg igénylése.....	29
5.5 Az elszámolható költségek köre	30
5.6 Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások	33
5.7 Nem elszámolható költségek köre.....	33
5.8 Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések	34
5.8.1 A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok.....	34
5. A támogatási kérelem elkészítése során csatolandó melléletek listája	34
6. További információk	36
7. A felhívás szakmai melléletei	38

A Felhívás elválaszthatatlan része az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (a továbbiakban: ÁÚF), amelynek hatályos verziója megtalálható a www.szechenyi2020.hu honlapon.

Amennyiben jelen Felhívásban foglaltak valamely fejezet tekintetében eltérnek az ÁÚF-ban megfogalmazott általános előírásoktól, akkor a jelen dokumentumban szabályozottak az irányadók.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy a Felhívás, az ÁÚF, a támogatási kérelem adatlap, továbbá ezek dokumentumai esetén az Irányító Hatóság, illetve a Miniszterelnökség a változtatás jogát fenntartja, ezért kérjük, hogy kövessék figyelemmel a www.szechenyi2020.hu honlapon megjelenő közleményeket!

1. A TERVEZETT FEJLESZTÉSEK HÁTTERE

1.1. A Felhívás indokoltsága és célja

A felhívás célja a vidéki térségekben élők életminőségének a javítása, a vidéki települések vonzóbbá tétele olyan, a fenntarthatóság növelését és a társadalmi felzárkózást és az egész életen át tartó tanulást elősegítő fejlesztések által, melyek a helyi szükségletek mértékéhez igazítva tényleges közösségi jellegű funkciókkal és használattal bírnak. Kiemelt célkitűzés az energia- és erőforrás hatékonyság növelése, illetve az alapvető szolgáltatásokhoz és a közösségi élet feltételeihez való hozzáférés javítása a közösségi terek létrehozásával és fejlesztésével.

A klímaváltozás alapvető okainak nagy része a városias térségekhez köthető, a széndioxid-kibocsátás csökkentés és az erőforrás-hatékonyság megvalósítása azonban valamennyi településen kihívást jelent, így a rurális térségeknek is fontos szerepük van az energiahatékonysági célkitűzések megvalósításában. A beavatkozások hozzájárulnak a 2012/27/EU irányelv szerinti energiahatékonysági, illetve a 2009/28/EK irányelv szerinti megújuló energia részarányra vonatkozó kötelezettségek tagállami teljesítéséhez. A támogatásban részesülő projektek megvalósulása elősegíti a Nemzeti Reform Programban kitűzött 92 PJ 2020-ra elérhető primerenergia-megtakarítási célérték, illetve a Magyarország Megújuló Energia Hasznosítási Cselekvési Tervében 2020-ra kitűzött 14,65%-os megújuló energia részarány elérését.

1.2. A rendelkezésre álló forrás

A Felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg:

6/B fókuszterület: 26,9 milliárd Ft.

Jelen Felhívás forrását az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 670 db.

1.3. A támogatás háttere

Jelen felhívást az Európai Bizottság által 2015. augusztus 10-én elfogadott Vidékfejlesztési Program keretében a Miniszterelnökség Agrár-vidékfejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága hirdeti meg a 1012/2016. (I.20.) számú Kormány határozatban szereplő Éves Fejlesztési Keret alapján. A felhívás alapjául a Vidékfejlesztési Program 7. számú, Alapvető szolgáltatások és a falvak megújítása a vidéki térségekben intézkedés szolgál.

2. ÜGYFÉLSZOLGÁLATOK ELÉRHETŐSÉGE

Ha további információkra van szüksége, forduljon bizalommal a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálathoz a **06 40-638-638** telefonszámon, ahol hétfőtől csütörtökig 8 órától 16 óráig, pénteken 8 órától 14 óráig fogadják hívását.

Kérjük, kövesse figyelemmel a Felhívással kapcsolatos közleményeket a www.szechenyi2020.hu oldalon, ahol a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálat elektronikus elérhetőségeit is megtalálhatja.

3. A PROJEKTEKKEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Kérjük, hogy a támogatási kérelem összeállítása során vegye figyelembe, hogy a projekteknek meg kell felelniük különösen a következőknek:

3.1. A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek

3.1.1 Önállóan támogatható tevékenységek

A Felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan:

1. célterület esetében:

az állami vagy önkormányzati funkciót nem magában foglaló közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítése, illetve a megújuló energia hasznosítását célzó fejlesztése az alábbiak szerint:

- a. a fejlesztéssel érintett épület energetikai korszerűsítését szolgáló külső és belső felújítás, korszerűsítés, átalakítás
 - o épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése (fűtött és fűtetlen teret elválasztó, nem nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek hőszigetelése, fűtött és fűtetlen teret elválasztó, nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek cseréje / energia-megtakarítást eredményező korszerűsítése, épületek nyári hővédelmének javítása, árnyékoló- vagy árnyékvető szerkezetek beépítése);
 - o épületek fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése (fűtési- és/vagy használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, központi szellőző-, hűtési rendszerek energiatakarékos korszerűsítése, kialakítása, kisléptékű, helyi kogeneráció, vagy trigeneráció kiépítése egy vagy több épület ellátására kizárólag saját felhasználásra, villamos és hőenergia értékesítése nélkül);
 - o meglévő bel- és kültéri világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása (fényforrások, világítótestek és előtétek cseréje, meglévő kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése, és az ehhez kapcsolódó az igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások (pl. szakaszolások, mozgásérzékelők) kialakítása, amennyiben energia-megtakarítást eredményeznek).
- b. megújuló energia hasznosítását célzó fejlesztés
 - o napkollektorok alkalmazása használati melegvíz igény részbeni vagy teljes kielégítése céljából és/vagy fűtésrészegítésre;

- hőszivattyú alkalmazása alapfűtésre és/vagy használati melegvíz-termelésre és/vagy fűtésrámegítésre;
- geotermikus energia hasznosítása fűtésre, vagy fűtésrámegítésre és/vagy használati melegvíz-termelésre;
- napelemek alkalmazása hálózati, vagy autonóm (hálózatra nem kapcsolódó) villamosenergia-termelés céljából, kizárólag a fejlesztésben érintett épület villamosenergia-ellátásához;
- brikett, pellet, faapríték, faelgázosító kazánrendszer kiépítése a fejlesztésben érintett épület fűtési és HMV igényének részbeni vagy teljes kielégítése céljából.

2. célterület esetében:

- Településképet meghatározó épületek külső felújítása: a fejlesztéssel érintett épület, épületek, épületrészek külső felújítása.

3. célterület esetében:

- Többfunkciós közösségi tér/szolgáltató központ létrehozása, fejlesztése:
 - a. a fejlesztéssel érintett épület külső és belső felújítása, korszerűsítése, bővítése;
 - b. a fejlesztéssel érintett szolgáltatóhoz kapcsolódó eszközbeszerzés maximum 3 millió forint bekerülési értékig.

3.1.2 Önállóan nem támogatható tevékenységek:

A Felhívás keretében az alábbi tevékenységek önállóan nem támogathatóak:

Valamennyi célterület esetében:

- Projekt előkészítés:
 - szakmai előkészítés
 - közbeszerzés
- Mérnöki feladatok
- Projektmenedzsment
- Egyéb szolgáltatások, beleértve a tájékoztatás és nyilvánosság biztosításának kötelező tevékenységét
- A megvalósítás önállóan nem támogatható tevékenységei:

2. célterület esetében:

- a. a fejlesztéssel érintett épület energetikai korszerűsítését szolgáló külső és belső felújítás, korszerűsítés, átalakítás
 - az épület hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése;
 - az épület fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése;
 - világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása.
- b. megújuló energia hasznosítását célzó fejlesztés

- o napkollektorok alkalmazása használati melegvíz igény részbeni vagy teljes kielégítése céljából és/vagy fűtésrészegítésre;
 - o hőszivattyú alkalmazása alapfűtésre és/vagy használati melegvíz-termelésre és/vagy fűtésrészegítésre;
 - o geotermikus energia hasznosítása fűtésre, vagy fűtésrészegítésre és/vagy használati melegvíz-termelésre;
 - o napelemek alkalmazása hálózati, vagy autonóm (hálózatra nem kapcsolódó) villamosenergia-termelés céljából, kizárólag a fejlesztésben érintett épület villamosenergia-ellátásához.
- c. a fejlesztéssel érintett épülethez kapcsolódó zöld felület rendezése,
- d. a fejlesztéssel érintett épülethez parkoló kialakítására, létrehozására, fejlesztése,
- e. a fejlesztéssel érintett épület külső, belső nyílászáróinak cseréje, beépítése,
- f. fás szárú, lágyszárú növények beszerzése és telepítése, parkosítás, beépített öntözőrendszerének kiépítése, fejlesztése,
- g. használati térelemek beszerzése, meglévők felújítása, fejlesztése,
- h. látvány térelemek beszerzése, meglévők felújítása, fejlesztése,
- i. tereprendezéshez és a fenti elemek beépítéséhez, fejlesztéséhez kapcsolódó építési munkák,
- j. ivó- és ipari vízellátás saját kúttal, vagy hálózatra csatlakozással, és a hozzá kapcsolódó elosztó és egyéb berendezések kiépítése, felújítása, telekhatáron belül, vagy kívül is,
- k. elektromos hálózatra csatlakozás kiépítése, felújítása, telekhatáron belül, vagy kívül is,
- l. eső- és szennyvízelvezetés saját derítővel, vagy hálózatra csatlakozással, eső- és szennyvízgyűjtők kiépítése, felújítása, telekhatáron belül, vagy kívül is,
- m. tetőszerkezet felújítása, cseréje csak energiahatékonyságot célzó beruházással együtt támogatható.
3. célterület esetében:
- a. a fejlesztéssel érintett épület külső nyílászáróinak cseréje, beépítése,
- b. épület szigetelése,
- c. épületek akadálymentesítése,
- d. fenntartható, környezetbarát, megújuló energiaforrásokat felhasználó gépek és berendezések kiépítése, korszerűsítése (meleg víz, fűtés és elektromos áram előállítása céljából),
- e. vagyonvédelmi elektronikai és hűtőberendezések, rendszer kiépítése, felújítása, fejlesztése,
- f. ivó- és ipari vízellátás saját kúttal, vagy hálózatra csatlakozással, és a hozzá kapcsolódó elosztó és egyéb berendezések kiépítése, felújítása,
- g. elektromos hálózatra csatlakozás kiépítése, felújítása,
- h. eső- és szennyvízelvezetés saját derítővel, vagy hálózatra csatlakozással, eső- és szennyvízgyűjtők kiépítése, felújítása,
- i. vonalas telefon és/vagy internet csatlakozási pont kiépítése,

- j. a fejlesztéssel érintett épülethez parkoló kialakítására, létrehozására,
- k. a fejlesztéssel érintett épülethez kapcsolódó zöld felület rendezése,
- l. beépített öntözőrendszerének kiépítése, felújítása,
- m. játszótéri eszközök és szabadidős eszközök telepítése,
- n. használati térelemek beszerzése (például pad, asztal, hulladékgyűjtő és -tároló),
- o. látvány térelemek beszerzése (például favédőrácsok, virágtartók, díszkutak, információs táblák, kültéri órák, zászlótartók, kandeláberek),
- p. fásszárú, lágyszárú növények beszerzése és telepítése, parkosítás,
- q. 3 millió forint bekerülési értéket meghaladó eszközbeszerzés csak a fejlesztéssel érintett épület felújításával együtt támogatható.

Az önállóan nem támogatható tevékenységek minden célterület esetében csak a 3.1.1. pontban, az adott célterületre meghatározott tevékenységekkel együtt támogathatóak

3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása

A Felhívás keretében nyújtott támogatás nem minősül uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásnak.

3.3 Nem támogatható tevékenységek

A felhívás keretében a 3.1.1-3.1.4 pontokban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható, különös tekintettel az alábbi tevékenységekre:

- Új épület építése;
- Természetes személy tulajdonában álló ingatlan felújítása, korszerűsítése;
- Kizárólag gazdasági (jövedelemtermelő) funkciót ellátó épületek belső részének felújítása; korszerűsítése, bővítése;
- Önkormányzati bérlakás felújítása, korszerűsítése;
- Lakóépületek belső részének felújítása, korszerűsítése;

3.4. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

3.4.1. Műszaki–szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások

3.4.1.1 Szakmai és műszaki elvárások

A projekt műszaki-szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

1. célterület esetében:

A fejlesztéseket az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V.24) TNM rendelettel összhangban kell megvalósítani.

A projektben létrehozott eredményeknek meg kell felelniük az alábbi elvárásoknak:

- Épületkorszerűsítés esetén a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti költségoptimum szint elérése elvárás.
- Energiahatékonyság javítását célzó projekt esetén legalább 10 % fajlagos energiahatékonyság javulás teljesítése elvárás. A 10%-os javulást a fejlesztés előtti állapotot bemutató 176/2008. (VI. 30.) Korm. Rendelet szerint készített épületenergetikai tanúsítvánnyal, és a fejlesztéssel elérni kívánt, a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet szerint végzett számítással kell igazolni.
- Biomassza felhasználásával nem kapcsolt hőenergia-termelést megvalósító technológia alkalmazása esetén a berendezés hatásfokának legalább 70 %-osnak kell lennie.
- A projekt fizikai befejezését követően el kell készíteni a 176/2008. (VI. 30.) Korm. Rendelet szerint elkészített épületenergetikai tanúsítványt, melyet a záró kifizetési kérelem benyújtásakor csatolni szükséges.

Csak és kizárólag olyan berendezések beszerzése és beépítése támogatható, melyekre a Bizottság 811/2013/EU, 812/2013/EU, 813/2013/EU és 814/2013/EU rendelet vonatkozhat, és 2015. szeptember 26. után forgalomba hozhatóak.

A támogatási kérelemhez csatolni szükséges a fenti feltételnek, követelményeknek való megfelelést alátámasztó minden számítást, dokumentációt, tanúsítványt.

2. célterület esetében:

A fejlesztés célja településképet meghatározó épület, építmény és épületrészek külső, és energiahatékonyságot, megújuló energia hasznosítást célzó beruházások esetén, az ahhoz kapcsolódó belső felújítása, bővítése, korszerűsítése.

Amennyiben a projekt energiahatékonyság javulást és/vagy megújuló energia hasznosítást célzó fejlesztést is tartalmaz, úgy azt az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V.24) TNM rendelettel összhangban kell megvalósítani. Ebben az esetben a projektben létrehozott eredményeknek meg kell felelniük az alábbi elvárásoknak:

- Épületkorszerűsítés esetén a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti költségoptimum szint elérése elvárás.
- Energiahatékonyság javítását célzó projekt esetén legalább 10 % fajlagos energiahatékonyság javulás teljesítése elvárás. A 10%-os javulást a fejlesztés előtti állapotot bemutató 176/2008. (VI. 30.) Korm. Rendelet szerint készített épületenergetikai tanúsítvánnyal, és a fejlesztéssel elérni kívánt, a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet szerint végzett számítással kell igazolni.
- Biomassza felhasználásával nem kapcsolt hőenergia-termelést megvalósító technológia alkalmazása esetén a berendezés hatásfokának legalább 70 %-osnak kell lennie.

- A projekt fizikai befejezését követően el kell készíteni a 176/2008. (VI. 30.) Korm. Rendelet szerint elkészített épületenergetikai tanúsítványt, melyet a záró kifizetési kérelem benyújtásakor csatolni szükséges.

A támogatási kérelemhez csatolni szükséges a fenti feltételnek, követelményeknek való megfelelést alátámasztó minden számítást, dokumentációt, tanúsítványt.

3. célterület esetében:

A fejlesztés célja az alapvető szolgáltatásokhoz, a közösségi élet feltételeihez való hozzáférés, valamint a vidéki életminőség javítása érdekében többfunkciós közösségi terek, szolgáltató központok létrehozás, fejlesztése;

A fejlesztés eredményeként legalább 3 különböző és fenntartható közösségi szolgáltatás nyújtását meg kell valósítani;

A kedvezményezett köteles a létrehozott közösségi térben, szolgáltató központban közösségi internet hozzáférési pontot üzemeltetni;

Játszóterei elemek telepítése esetén a kedvezményezett köteles az utolsó kifizetési kérelem benyújtásakor a játszóterei eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 3. §-a szerinti megfelelőségi tanúsítványokat, valamint a használatbavétel engedélyezését igazoló, a 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 4. számú mellékletében meghatározottak szerint kiállított ellenőrzési jegyzőkönyvet mellékelni;

Amennyiben a kedvezményezett a településen nem rendelkezik székhellyel vagy telephellyel, akkor köteles legkésőbb fejlesztés megvalósításáig székhelyet vagy telephelyet létrehozni a fejlesztés helye szerinti településen.

Amennyiben a projekt energiahatékonyság javulást és/vagy megújuló energia hasznosítást célzó fejlesztést is tartalmaz, úgy azt az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V.24) TNM rendelettel összhangban kell megvalósítani. Ebben az esetben a projektben létrehozott eredményeknek meg kell felelniük az alábbi elvárásoknak:

- Épületkorszerűsítés esetén a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti költségoptimum szint elérése elvárás.
- Energhatékonyág javítását célzó projekt esetén legalább 10 % fajlagos energiahatékonyság javulás teljesítése elvárás. A 10%-os javulást a fejlesztés előtti állapotot bemutató 176/2008. (VI. 30.) Korm. Rendelet szerint készített épületenergetikai tanúsítvánnyal, és a fejlesztéssel elérni kívánt, a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet szerint végzett számítással kell igazolni.
- Biomassza felhasználásával nem kapcsolt hőenergia-termelést megvalósító technológia alkalmazása esetén a berendezés hatásfokának legalább 70 %-osnak kell lennie.
- A projekt fizikai befejezését követően el kell készíteni a 176/2008. (VI. 30.) Korm. Rendelet szerint elkészített épületenergetikai tanúsítványt, melyet a záró kifizetési kérelem benyújtásakor csatolni szükséges.

A támogatási kérelemhez csatolni szükséges a fenti feltételnek, követelményeknek való megfelelést alátámasztó minden számítást, dokumentációt, tanúsítványt.

Mindhárom célterület esetében megvalósítható fejlesztés több helyrajzi számon fekvő ingatlan esetében is.

Egy megvalósítási helyen csak egy célterületre irányuló fejlesztés támogatható.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén – a csökkenés mértékétől függetlenül – az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában.

3.4.1.2. Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások

A projekt tervezés és megvalósítása során kérjük, vegye figyelembe, hogy a projektben létrehozott eredményeknek meg kell majd felelniük az alábbi elvárásoknak:

Az európai uniós forrásból támogatott projektek kedvezményezettje köteles a projektre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályokat betartani, (Nem kizárólagos jelleggel, lásd ÁÚF 11. pontja) a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrizni, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt és az esélyegyenlőség szempontjából jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget legkésőbb a projekt megvalósítása során megszüntetni.

A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációjában és viselkedésében a támogatást igénylő esélytudatosságot fejez ki: nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.

- Infrastrukturális fejlesztéseknél: létesítmények, térhasználat közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékkal élő személyek és a gyermekek igényeit, és bemutatja ennek módját. (információ: <http://www.etikk.hu>)
- Infokommunikációs fejlesztések esetén kötelező az info-kommunikációs akadálymentesítés.
- Ha a támogatást igénylő települési önkormányzat, az igénylőnek igazolnia kell a helyi esélyegyenlőségi program meglétét az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31 §. (6) bekezdésének megfelelően.

3.4.1.3. Egyéb elvárások

nem releváns.

3.4.2. Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások:

A projekt megvalósítása során legalább 1, de legfeljebb 3 mérföldkövet szükséges tervezni.

Az utolsó mérföldkövet a projekt fizikai befejezésének várható időpontjára szükséges megtervezni.

Egyszeri elszámolás esetén egyetlen, a projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó mérföldkö tervezése szükséges.

3.4.3. A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások

Közbeszerzési kötelezettség:

Felhívjuk a figyelmet a projekt keretében megvalósítandó beszerzések tekintetében esetlegesen fennálló közbeszerzési kötelezettségre. Az irányadó jogszabályban meghatározott kötelezettségek megállapítása és betartása a támogatást igénylő, illetve a kedvezményezett feladata.

A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó részletes tájékoztatás az ÁÚF 9. pontjában található.

3.4.4. A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások

Engedélyeztetésekkel, benyújtandó dokumentumokkal kapcsolatos elvárások:

1. Engedély- vagy bejelentés-köteles építési tevékenység esetében a támogatási kérelemhez elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot, valamint a hatósághoz benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentációt csatolni. Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a hatósági szolgáltatás keretében megkért illetékes építésügyi hatósági nyilatkozatot arról, hogy az építés nem engedélyköteles, valamint a hatósági szolgáltatás keretében benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentációt szükséges csatolni.

2. Legkésőbb az első, építéssel kapcsolatos kifizetési kérelemhez mellékelni kell a kedvezményezett nevére szóló jogerős építési engedélyt – beleértve az engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki tervdokumentációt és műszaki leírást.

3. Engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési kérelemhez mellékelni kell a kedvezményezett nevére szóló jogerős használatbavételi engedélyt, ennek hiányában a használatbavételi engedély-kérelem benyújtására vonatkozó igazolást, azzal, hogy a jogerős használatbavételi engedélyt a záró kifizetési kérelem benyújtását követően 6 hónapon belül be kell nyújtani az Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz (a továbbiakban: MVH)-hoz. Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési kérelemhez mellékelni kell a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

4. Építéssel járó beruházás esetén az adott szakterületre jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása és építési napló vezetése akkor is kötelező, ha a beruházás nem építési engedélyköteles. Amennyiben az építési napló nem tartalmazza a támogatás felhasználásának jogszerűsége megállapításához szükséges adatokat, az MVH az Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) kódokat is tartalmazó felmérési napló benyújtására hívhatja fel az ügyfelet. Ha a projekt nem építési engedély köteles, akkor az építési és felmérési napló elektronikusan és papír alapon is vezethető (utóbbi esetben az utolsó ágazati szabályozás szerint).

5. Hálózatra termelő napelemes projekt esetén a szolgáltató felé benyújtott igénybejelentőt a támogatási kérelem mellékleteként be kell nyújtani. Az első kifizetési igénylés feltétele a hálózati engedélyes által jóváhagyott csatlakozási dokumentáció, a záró kifizetés feltétele a hálózati engedéllyel kötött hálózathasználati szerződés megléte.

6. A művelet megvalósítását szolgáló gazdasági esemény megtörténtét hitelesen igazoló eredeti dokumentumoknak az ügyfél nyilvántartásában fizikailag elkülönítetten, ellenőrzésre alkalmas, rendezett formában rendelkezésre kell állniuk.

A projekt megvalósításával kapcsolatos elvárások:

1. A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a támogatott beruházást, eszközt, létesítményt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni.

2. A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható el, nem adható bérbe, jótállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya az MVH által rendszeresített és az MVH honlapján közzétett formanyomtatványon történő bejelentést követően – a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve – saját forrásból lecserélendő.

3. Építési beruházás esetében a támogatási kérelem vonatkozásában a benyújtásra nyitva álló értékelési szakasz első napján hatályos, az MVH honlapján közzétett ÉNGY alkalmazandó. Kifizetési kérelem vonatkozásában is a támogatási kérelem benyújtásra nyitva álló értékelési szakasz első napján hatályos ÉNGY-t kell alkalmazni. Ha ezen ÉNGY nem tartalmazza az adott építési tételt, akkor a következő olyan hatályos ÉNGY-t kell alkalmazni, amelyben az adott építési tétel szerepel.

4. Építési beruházás esetén az elszámolni kívánt bizonylattal együtt azaz ÉNGY szerinti bontású számlarészletezőt is be kell nyújtani a kifizetési kérelemhez, amely tartalmazza:

- a kapcsolódó bizonylatra történő hivatkozást,
- a vevő és a számla kibocsátójának nevét, címét és adószámát,
- az adott tételre vonatkozóan az ÉNGY kódot (amennyiben van) és megnevezést, az elszámolt mennyiséget, és annak mértékegységét, nettó egységárát és nettó összesen árát,
- a számla végösszegét nettó és bruttó értékben,
- a számla kibocsátójának cégszerű aláírását.

5. Építés esetében a támogatási kérelem keretében történő költségvetés tervezés és a kifizetési kérelemhez kapcsolódó elszámolás az ÉNGY-ben szereplő tételek azonosítója szerint történik. A támogatási, illetve kifizetési kérelem alapján jóváhagyott elszámolható kiadás nem haladhatja meg az építési munkanem tekintetében az ÉNGY szerinti referenciaárakkal számított összeget. Ha az elszámolni kívánt építési tételek nem sorolhatóak be az építési normagyűjtemény tételazonosítói szerint, akkor a támogatást igénylőnek legalább három, **azonos** (összehasonlítható) **műszaki tartalommal** rendelkező részletes és tételes – egymástól és a kedvezményezettől független kibocsátótól származó – árajánlatot kell támogatási kérelméhez csatolni.

6. Valamennyi technológiai elemnek, építőanyagnak, szerkezeti elemnek teljesítményigazolással kell rendelkeznie, melyet a helyszíni ellenőrzés során kell bemutatni.

7. A projekt keretében kizárólag olyan első üzembe helyezésű, a támogatási kérelem benyújtási időpontjához képest legfeljebb két éve gyártott gépek, berendezések beszerzése és beépítése támogatható, amely a támogatható tevékenység megvalósítását szolgálja. A támogatást igénylő a támogatási kérelem mellékleteként köteles benyújtani három, - egymástól és a kedvezményezettől független - azonos műszaki paraméterekkel rendelkező gépre, berendezésre vonatkozó árajánlatot. A támogatási kérelemben a költséghatékonyságot, az „értéket a pénzért” elvet és a pályázat céljait figyelembe véve legkedvezőbb árajánlattal rendelkező gépet, vagy berendezést kell feltüntetni, melyet szakmai indoklással kell ellátni. Amennyiben a kötelezően benyújtandó három árajánlat nem szerezhető be, úgy a forgalmazó nyilatkozatának ki kell terjedni arra, hogy az igényelt eszköz, gép egyedi gyártású, vagy azonos műszaki paraméterekkel rendelkező berendezés más forgalmazótól nem szerezhető be.

3.5. A projektvégrehajtás időtartama

3.5.1. A projekt megkezdése

Támogatás a támogatási kérelem benyújtását megelőzően megkezdett projekthez nem igényelhető. A projekt megvalósítását a benyújtást követő napon a támogatást igénylő saját felelősségére megkezdheti, de a projekt megkezdése nincs befolyással a támogatási kérelem értékelésére és nem jelent előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

A támogatott projekt megkezdettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8. pontjának 6.1. alpontja tartalmazza.

Ha a támogatást igénylő a támogatási döntés kézhezvételét megelőzően közbeszerzési eljárást folytat le, köteles a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet) XVI. fejezetének rendelkezései szerint eljárni.

3.5.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a Támogatói Okirat/*közléséig* nem kezdődött meg, a Támogatói Okirat *közlését* követően legfeljebb 24 hónap áll rendelkezésre.

A projekt fizikailag befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Támogatói Okiratban meghatározottak szerint, a Felhívásban meghatározott feltételek mellett teljesült. A projekt fizikai befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A támogatott tevékenységtípusok fizikai teljesítettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8. pontjának 6.2. alpontja tartalmazza.

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési kérelem) benyújtásának végső határideje a Támogatói Okiratban rögzített dátum.

A záró kifizetési kérelem benyújtásának határideje az utolsó mérőföldkő elérését követően: 90 nap.

3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások

3.6.1. A projekt területi korlátozása

A beruházások megvalósítására az *1. és a 2. célterület esetében* a Vidékfejlesztési Program szerinti vidéki térségekben található településeken (3. és 4. számú melléklet), a *3. célterület esetében* a vidéki térségekben található 1000 fő alatti településeken (5. számú melléklet) van lehetőség.

A Vidékfejlesztési Program lehatárolása értelmében nem támogathatóak Budapest és a budapesti agglomerációhoz tartozó településeken végrehajtott beruházások. Az érintett településeket a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXIV. törvény 1/1. számú melléklete tartalmazza.

3.6.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben folyósítható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai megfelelnek az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak – azzal az eltéréssel, hogy az érintett ingatlan(ok)nak nem kell per, teher és igénymentesnek lennie, és a projekt szempontjából ennek megfelelően rendezett tulajdoni viszonyokat a támogatást igénylő biztosítja, igazolja legkésőbb a Támogatói Okirat kibocsátásáig.

Az 1. célterület esetében egyházi jogi személy tulajdonában lévő ingatlanon végzett fejlesztés nem támogatható.

3.7. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás

3.7.1. Indikátorok

A támogatásból megvalósított projekt száma: 1 db

Felhívjuk a figyelmet, hogy a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-a alapján a kedvezményezett kizárólag a támogatás arányos csökkentése mellett jogosult csökkenteni az indikátor célértéket a Támogatói Okiratban.

Amennyiben egy indikátor nem éri el a projektre a Támogatói Okiratban meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül, illetve a kedvezményezett - a vis maior esetét kivéve - a támogatás arányos részét, a rendeletben meghatározottak szerint köteles visszafizetni. A vis maior esemény (elháríthatatlan külső ok) bejelentésére és igazolására irányuló eljárást a 57/2015. (XII. 23.) MvM rendelet szabályozza.

3.7.2. Szakpolitikai mutatók

Jelen felhívás esetében nem releváns.

3.7.3. Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén

Jelen felhívás esetében nem releváns.

3.8. Fenntartási kötelezettség

A támogatást igénylő a projekt pénzügyi befejezésétől számított 5 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében foglaltaknak.

3.9. Biztosítékok köre

A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 6. pontja tartalmazza

3.10. Önerő

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszeréből származó egyéb támogatásból állhat. Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybe vett, állami támogatást nem tartalmazó forrás minősül.

Az **önerő rendelkezésre állását a támogatási kérelem benyújtásakor** a támogatást igénylőnek **nyilatkozattal**, míg **legkésőbb az első kifizetési kérelem benyújtásakor** (ideértve az előlegigénylését is) az ÁÚF 8. pontjának 5. alpontjában meghatározott módon és formában kell igazolnia.

Az egyszeri elszámolók nem kötelesek az ÁÚF 8. pontjának 5. alpontjában meghatározott módon az önerő rendelkezésre állását igazolni, az egyetlen – záró – kifizetési kérelem keretében az önerő tényleges kifizetését igazoló elszámoló bizonylatok nyújtandók be.

4. A TÁMOGATÁSI KÉRELMEK BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

Amennyiben jelentkezni kíván a Felhívásra, kérjük a következő információkat vegye figyelembe.

A Felhívásra beérkező támogatási kérelmek a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján standard kiválasztási eljárásrendben, szakaszosan kerülnek elbírálásra. Jelen felhívás keretében a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 47. § (2) bekezdése alapján a támogatási kérelmek benyújtására a benyújtás első lehetséges napját követő huszonnégy hónapig van lehetőség.

A támogatási kérelmek benyújtása 2016. március 28-tól – 2018. március 27-ig lehetséges.

4.1 Támogatást igénylők köre

Jelen Felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be:

1. célterület esetében:

- a. vidéki térségben működő települési önkormányzat, települési nemzetiségi önkormányzat, önkormányzati társulás, nonprofit szervezet, egyházi jogi személy;
- b. vidéki térségben ingatlantulajdonnal vagy székhellyel, vagy telephellyel rendelkező nonprofit szervezet, egyházi jogi személy.

2. célterület esetében:

- a. vidéki térségben működő települési önkormányzat, települési nemzetiségi önkormányzat, önkormányzati társulás, nonprofit szervezet, egyházi jogi személy;
- b. vidéki térségben ingatlantulajdonnal vagy székhellyel, vagy telephellyel rendelkező nonprofit szervezet, egyházi jogi személy.

3. célterület esetében:

- c. vidéki térségben működő települési önkormányzat, települési nemzetiségi önkormányzat, önkormányzati társulás, nonprofit szervezet, egyházi jogi személy;
- d. vidéki térségben ingatlantulajdonnal vagy székhellyel, vagy telephellyel rendelkező nonprofit szervezet, egyházi jogi személy.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség.

Támogatási kérelmet az az ügyfél nyújthat be, aki/amely rendelkezik a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (továbbiakban: MVH eljárási törvény) 28.§-a szerint ügyfél-azonosítóval, tehát a törvény 9/B.§ c) pontja szerinti kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél.

Konzorcium esetében a konzorcium összes tagjának rendelkeznie kell az MVH eljárási törvény 28. § szerinti ügyfél-azonosítóval, tehát a törvény 9/B. § c) pontja szerinti kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél.

4.2 Támogatásban nem részesíthetők köre

Az ÁÚF Kizáró okok listáján túl, az alábbi szempontok szerint nem ítélt meg támogatás azon támogatást igénylő részére:

- a) amely a fejlesztést az 1 és 2. célterület esetében nem a Felhívás 3. vagy 4. számú mellékletében szereplő települések valamelyikén valósítja meg;
- b) amely a fejlesztést a 3. célterület esetében nem a Felhívás 5. számú mellékletében szereplő települések valamelyikén valósítja meg;

- c) 3. célterület esetében olyan településen megvalósítandó fejlesztésre, amely:
- sikeres beruházást hajtott végre a 112/2009. (VIII. 29.) FVM rendelet szerint Integrált Községi és Szolgáltató Tér fejlesztésének illetve a 103/2013. (XI. 8.) VM rendelet szerint többfunkciós szolgáltató központ létrehozásának tárgyában
 - vagy 2009. január 1-ét követően azonos jellegű, Európai Unió vagy nemzeti támogatással megvalósuló fejlesztést hajtott végre
- d) amely olyan projektet kíván megvalósítani, amelynek tartalma a Felhívásban megfogalmazott célokkal nincs összhangban;
- e) amellyel szemben a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV), illetve az elődszervezete az APEH által indított végrehajtási eljárás van folyamatban a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában;
- f) a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában lejárt tartozása van az MVH felé.

4.3 A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2016. március 28. naptól 2018. év 03. hó 27. napig van lehetőség.

Ezen időszak alatt az alábbi értékelési határnapokig benyújtásra került projektek kerülnek együttesen elbírálásra:

2016. év 07. hó 31. nap

2017. év 01. hó 31. nap

2017. év 06. hó 30. nap

2017. év 11. hó 30. nap

2018. év 03. hó 27. nap

A támogatási kérelem benyújtásának módja: Online benyújtás elektronikus kitöltő programon keresztül.

A támogatási kérelmet kizárólag elektronikus úton, (az ügyfél-nyilvántartási rendszerben kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél) ügyfélkapun keresztül, az egyes mezőgazdasági és agrár-vidékfejlesztési támogatások igénybevétele esetén az elektronikus kérelembenyújtás alkalmazásáról szóló kormányrendeletben meghatározott elektronikus űrlapkitöltő szolgáltatás segítségével előállított elektronikus űrlapon, ügyfélkapun keresztül lehet benyújtani.

4.4 Kiválasztási eljárásrend és kiválasztási kritériumok

4.4.1. Kiválasztási eljárásrend

A Felhívásra beérkező támogatási kérelmek a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján standard kiválasztási eljárásrend alapján kerülnek kiválasztásra.

A támogatási kérelmekről az irányító hatóság vezetője szakaszos elbírálással dönt.

Az eljárás során a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szabályai szerint lehetőség van hiánypótlásra.

Az eljárás során a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szabályai szerint nincs lehetőség szóbeli egyeztetésre.

Az Irányító Hatóság a támogatási kérelmekről való döntés megalapozására Döntés-előkészítő Bizottságot hív össze. Az eljárásrendre vonatkozó további információk az ÁÚF 3. pontjában találhatóak (A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja).

4.4.2. Kiválasztási kritériumok

Jelen felhívás keretében támogatásban részesülhetnek azon projektek, amelyek megfelelnek a vonatkozó jogszabályi feltételeknek, a Felhívásban, és azok mellékleteiben foglalt kritériumoknak, valamint az alábbi kritériumoknak:

1. „Nem hiánypótolható jogosultsági kritériumok:

- a. a támogatást igénylő átlátható szervezetnek minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 1. § 4. pontja és 50. § (1) bekezdés c) pontja szerint;

Amennyiben a fenti nem hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül.

2. Hiánypótolható jogosultsági szempontok:

- a) a fejlesztés illeszkedik a fejlesztéssel érintett település rendezési tervéhez, fejlesztési tervéhez, ennek hiányában a járási vagy megyei fejlesztési stratégiai dokumentumhoz;
- b) a fejlesztés tárgyára irányuló tulajdoni, használati vagy fenntartói jogviszony legalább a fenntartási időszak végéig;
- c) fenntartási és üzemeltetési terv;
- d) a támogatási kérelem elkészítése során csatolandó - nem hiánypótolhatóként nem nevesített - mellékletek

Amennyiben a fenti hiánypótolható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor hiánypótlási felhívásra kerül sor.

3. Tartalmi értékelési szempontok

1. célterület:

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelet meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
1	Fenntartási és üzemeltetési terv minősége	63 pont	Fenntartási és üzemeltetési terv és az abban kért dokumentumok
2	A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról	max. 10 pont	A kedvezményezett járások

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelet meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
	szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet 2. számú melléklete alapján ²		besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet,
	<i>Komplex programmal fejlesztendő eljárások</i>	10	
	<i>Fejlesztendő eljárások</i>	7	
	<i>Kedvezményezett eljárások</i>	4	
	<i>A Korm. rendelet szerint nem besorolt eljárások</i>	0	
3	Védett épület fejlesztése ³	max. 8 pont	
	<i>Országos védettség alatt álló épület fejlesztése történik</i>	8	Forster Központ közhiteles nyilvántartása
	<i>A pályázati felhívás kihirdetésének napján helyi védettség alatt álló épület fejlesztése történik</i>	4	helyi védettségről szóló önkormányzati rendelet
4	Megújuló energiával kapcsolatos beruházás több épület fűtési, illetve használati melegvíz-szükségletének kielégítését tartalmazza	max. 4 pont	Tervdokumentáció
	<i>Igen</i>	4	
	<i>Nem</i>	0	
5	Energiahatékonyság javítását célzó beruházás esetén több, mint 10 % egységnyi energiahatékonyság javulás ⁴	max. 8 pont	Tervdokumentáció, energiatanúsítvány, energiahatékonysági terv
	<i>40 % felett</i>	8	

² Amennyiben a támogatási kérelem több településen megvalósuló fejlesztésre irányul, a pontozás alapját a legnagyobb lakosságsszámmal rendelkező település besorolása jelenti.

³ Több épület fejlesztését célzó beruházás esetén a besorolás alapját a megvalósítási helyenként számított nettó elszámolható kiadások jelentik. A részpontszámot az alapján az értékelési sáv alapján kell meghatározni, amelyhez a legnagyobb nettó elszámolható kiadási összeg tartozik.

⁴ Több épület fejlesztését célzó beruházás esetén a besorolás alapját a megvalósítási helyenként számított nettó elszámolható kiadások jelentik. A részpontszámot az alapján az értékelési sáv alapján kell meghatározni, amelyhez a legnagyobb nettó elszámolható kiadási összeg tartozik.

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelet meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
	20,1 – 40 %	5	
	15,1 – 20 %	3	
	10,1 – 15 %	1	
	10 %	0	
6	Foglalkoztatási hatás: a fejlesztés eredményeképpen a támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári év átlagos statisztikai állományi létszámához viszonyítva, legkésőbb az üzemeltetési kötelezettség 3. évében megvalósul legalább 1 fő foglalkoztatás bővítés	max. 2 pont	támogatási kérelem
	<i>igen</i>	2	
	<i>nem</i>	0	
7	A fejlesztés konzorciumban valósul meg.	max. 5 pont	konzorciumi megállapodás
	<i>igen</i>	5	
	<i>nem</i>	0	
	ÖSSZESEN MAXIMUM:	100	

A tartalmi értékelési szempontok alapján maximálisan 100 pont adható.

Nem támogathatók azok a kérelmek, amelyek esetében a fenti szempontrendszer alapján a kérelemre adott összpontszám nem éri el a minimális 50 pontot. Az 50 pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

2. célterület:

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelet meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
1	Fenntartási és üzemeltetési terv minősége	67 pont	Fenntartási és üzemeltetési terv és az abban kért dokumentumok
2	A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet 2. számú melléklete alapján⁵	max. 10 pont	A kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet,
	<i>Komplex programmal fejlesztendő járások</i>	10	
	<i>Fejlesztendő járások</i>	7	
	<i>Kedvezményezett járások</i>	4	
	<i>A Korm. rendelet szerint nem besorolt járások</i>	0	
3	Védett épület fejlesztése⁶	max. 10 pont	
	<i>Országos védettség alatt álló épület fejlesztése történik</i>	10	Forster Központ közhiteles nyilvántartása
	<i>A pályázati felhívás kihirdetésének napján helyi védettség alatt álló épület fejlesztése történik</i>	5	helyi védettségről szóló önkormányzati rendelet
4	Megújuló energiával kapcsolatos beruházás több épület fűtési, illetve használati melegvíz-szükségletének kielégítését tartalmazza	max. 2 pont	Tervdokumentáció
	<i>Igen</i>	2	

⁵ Amennyiben a támogatási kérelem több településen megvalósuló fejlesztésre irányul, a pontozás alapját a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező település besorolása jelenti.

⁶ Több épület fejlesztését célzó beruházás esetén a besorolás alapját a megvalósítási helyenként számított nettó elszámolható kiadások jelentik. A részpontszámot az alapján az értékelési sáv alapján kell meghatározni, amelyhez a legnagyobb nettó elszámolható kiadási összeg tartozik.

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelet meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
	<i>Nem</i>	0	
6	Energiahatékonyság javítását célzó beruházás esetén több, mint 10 % egységnyi energiahatékonyság javulás.⁷	max. 4 pont	Tervdokumentáció, energiatanúsítvány, energiahatékonysági terv
	<i>40 % felett</i>	4	
	<i>20,1 – 40 %</i>	3	
	<i>15,1 – 20 %</i>	2	
	<i>10,1 – 15 %</i>	1	
	<i>10 %</i>	0	
6	Foglalkoztatási hatás: a fejlesztés eredményeképpen a támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári év átlagos statisztikai állományi létszámához viszonyítva, legkésőbb az üzemeltetési kötelezettség 3. évében megvalósul legalább 1 fő foglalkoztatás bővítés	max. 2 pont	támogatási kérelem
	<i>igen</i>	2	
	<i>nem</i>	0	
7	A fejlesztés konzorciumban valósul meg.	max. 5 pont	konzorciumi megállapodás
	<i>igen</i>	5	
	<i>nem</i>	0	
	ÖSSZESEN MAXIMUM:	100	

A tartalmi értékelési szempontok alapján maximálisan 100 pont adható.

Nem támogathatók azok a kérelmek, amelyek esetében a fenti szempontrendszer alapján a kérelemre adott összpontszám nem éri el a minimális 50 pontot. Az 50 pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

⁷ Több épület fejlesztését célzó beruházás esetén a besorolás alapját a megvalósítási helyenként számított nettó elszámolható kiadások jelentik. A részpontszámot az alapján az értékelési sáv alapján kell meghatározni, amelyhez a legnagyobb nettó elszámolható kiadási összeg tartozik.

3. célterület:

	Tartalmi értékelési szempont	Minősítés (Megfelelt/Részben megfelelt/Nem felelet meg) és/vagy Adható pontszám	Az értékelési szempontot alátámasztó dokumentum
1	Fenntartási és üzemeltetési terv minősége	63 pont	Fenntartási és üzemeltetési terv és az abban kért dokumentumok
2	A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet 2. számú melléklete alapján⁸	max. 10 pont	A kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet,
	<i>Komplex programmal fejlesztendő járások</i>	10	
	<i>Fejlesztendő járások</i>	7	
	<i>Kedvezményezett járások</i>	4	
	<i>A Korm. rendelet szerint nem besorolt járások</i>	0	
3	Védett épület fejlesztése⁹	max. 8 pont	
	<i>Országos védettség alatt álló épület fejlesztése történik</i>	8	Forster Központ közhiteles nyilvántartása
	<i>A pályázati felhívás kihirdetésének napján helyi védettség alatt álló épület fejlesztése történik</i>	4	helyi védettségről szóló önkormányzati rendelet
4	A közösségi funkciók kiszolgálását ellátó épület¹⁰	max. 8 pont	Jegyző igazolása

⁸ Amennyiben a támogatási kérelem több településen megvalósuló fejlesztésre irányul, a pontozás alapját a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező település besorolása jelenti.

⁹ Több épület fejlesztését célzó beruházás esetén a besorolás alapját a megvalósítási helyenként számított nettó elszámolható kiadások jelentik. A részpontszámot az alapján az értékelési sáv alapján kell meghatározni, amelyhez a legnagyobb nettó elszámolható kiadási összeg tartozik.

¹⁰ Az értékelési szempont tekintetében közösségi funkciók kiszolgálását ellátó épület: közösségi funkciókat non-profit jelleggel ellátó létesítmény, ide nem értve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés szerinti feladatok, illetve hitéleti tevékenységek ellátását szolgáló létesítményeket.

	<i>Nincs a településen közösségi funkciók kiszolgáltatását ellátó épület</i>	8	
	<i>Van a településen közösségi funkciók kiszolgáltatását ellátó épület</i>	0	
5	A fejlesztési célok, funkciók célzottan a leginkább rászoruló lakosságot szolgálják	max. 4 pont	Helyi Esélyegyenlőségi Program, Fenntartási és üzemeltetési terv II.3. a.) és b.) pontja
6	Foglalkoztatási hatás: a fejlesztés eredményeképpen a támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári év átlagos statisztikai állományi létszámához viszonyítva, legkésőbb az üzemeltetési kötelezettség 3. évében megvalósul legalább 1 fő foglalkoztatás bővítés	max. 2 pont	támogatási kérelem
	<i>igen</i>	2	
	<i>nem</i>	0	
7	A fejlesztés konzorciumban valósul meg.	max. 5 pont	konzorciumi megállapodás
	<i>igen</i>	5	
	<i>nem</i>	0	
	ÖSSZESEN MAXIMUM:	100	

A tartalmi értékelési szempontok alapján maximálisan 100 pont adható.

Nem támogathatók azok a kérelmek, amelyek esetében a fenti szempontrendszer alapján a kérelemre adott összpontszám nem éri el a minimális 50 pontot. Az 50 pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás megítélését!

A több célterületre benyújtott támogatási kérelem tartalmi értékelése és rangsorolása célterületenként történik,

5. A FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

Kérjük a projekt előkészítése során vegye figyelembe, hogy a támogatást a projekt megvalósítása során csak akkor tudja majd igénybe venni, ha megfelel a következő szabályoknak.

5.1 A támogatás formája

Jelen Felhívás keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül.

A támogatás folyósítása a 2007. évi XVII. törvény 28/A. § (2) bekezdése alapján a támogatást igénylő ügyfél-nyilvántartási rendszerben rögzített fizetési számlájára történik.

5.2 A projekt maximális elszámolható összköltsége

Nem releváns

5.3 A támogatás mértéke, összege

Az igényelhető, vissza nem térítendő támogatás összege és mértéke a felhívás célterületeit tekintve a vidéki térségek településeire vonatkozóan a *kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet* járási kategóriáinak megfelelő besorolás alapján az alábbiak szerint került megállapításra:

	A támogatás maximális összege	Maximális támogatási intenzitás	Maximális támogatási intenzitás	Maximális támogatási intenzitás	Maximális támogatási intenzitás
A 290/2014. (XI.26.) Korm. rendelet szerinti kategóriába tartozó járásban lévő település		<i>nem besorolt</i>	<i>kedvezményezett</i>	<i>fejlesztendő</i>	<i>komplex programmal fejlesztendő</i>
1. célterület	50 millió Ft	75%	85%	90%	95%
2. célterület	50 millió Ft	75%	85%	90%	95%
3. célterület	30 millió Ft	75%	85%	90%	95%

Egy támogatási kérelemben több célterületre is igényelhető támogatás.

A maximálisan igényelhető támogatás összege célterületenként nem haladhatja meg az adott célterület esetében igényelhető maximális támogatás összegét.

Több célterületre benyújtott támogatási kérelem esetében a támogatási kérelemben igényelhető maximális támogatási összeg nem haladhatja meg az érintett célterületek esetében igényelhető maximális támogatások összegét..

5.4 Előleg igénylése

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 50 %-a. Az előleg igénybevételére vonatkozó információkat az ÁÚF c. dokumentum 8.2. fejezete tartalmazza.

5.5 Az elszámolható költségek köre

A **projekt elszámolható költségei** között azon költségek tervezhetők, amelyek a projekt támogatható tevékenységeihez kapcsolódnak, szerepelnek a Felhívásban rögzített elszámolható költségek között, és megfelelnek az általános elszámolhatósági feltételeknek.

A **projekt nem elszámolható költségeinek** a támogatható tevékenységekhez kapcsolódó, nem elszámolható költségek, vagy a nem támogatható tevékenységek költségei minősülnek. A nem elszámolható költségek részei a projekt összköltségének, azonban nem részei a projekt elszámolható költségének.

A költségek elszámolhatóságával kapcsolatos általános előírásokat, továbbá az egyes költségtípusokra, illetve költségelemekre vonatkozó általános szabályozást a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletét képező Nemzeti szabályozás az elszámolható költségekről - 2014-2020 programozási időszak c. útmutató tartalmazza.

Jelen felhívás keretében az alábbi költségek tervezhetők, illetve számolhatók el:

- I. Projektelőkészítés költségei:
 - a. előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei
 - o szükséges háttér tanulmányok, szakvélemények költsége;
 - o műszaki tervek, kiviteli tervek és ezek hatósági díjának költségei;
 - o tervellenőr költsége.
 - b. közbeszerzési költségek
 - o közbeszerzési szakértő díja;
 - o közbeszerzési eljárás díja.
- II. Beruházáshoz kapcsolódó költségek
 - a. ingatlan vásárlás költsége
 - b. építéshez kapcsolódó költségek
 - o átalakítás;
 - o bővítés, amennyiben a bővítés hasznos alapterülete nem haladja meg az eredeti hasznos alapterület 50 %-át;
 - o felújítás;
 - o beüzemelési költségek.
 - c. eszközbeszerzés költségei
 - o új eszközök beszerzése.
 - d. Immateriális javak beszerzésének költségei
 - o számítógépes szoftverek megvásárlása vagy kifejlesztése;
 - o szabadalmak, licenck, szerzői jogok és védjegyek megszerzése.
- III. Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei
 - a. műszaki ellenőri szolgáltatás költségei
 - b. egyéb műszaki jellegű szolgáltatás költségei
 - o egyéb mérnöki szakértői díjak;
 - o minőség-, környezet-, és egyéb irányítási rendszerekhez kapcsolódó költségek.
 - c. marketing költségek
 - o marketingeszközök fejlesztése.
 - d. kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége
- IV. Projektmenedzsment költség
 - a. projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja

Egyszerűsített elszámolásra jelen felhívás keretében nincs lehetőség.

Közszféra szervezetek esetén a projektmenedzsment költségek elszámolhatósága tekintetében figyelembe kell venni a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletének 3.8.2 pontjában foglalt előírásokat.

Az elszámolhatóság további feltételei

1. A támogatási kérelemben tervezett elszámolható költségek alátámasztása:

- a) Építési tételek esetében a jóváhagyott elszámolható kiadások mértéke nem haladhatja meg az MVH által rendszeresített Építési Normagyűjteményben (a továbbiakban: ÉNGY) beazonosítható tételek vonatkozásában az elszámolható kiadás ÉNGY szerinti referenciaárát.
- b) Amennyiben a referenciaár az a) pont szerint nem állapítható meg, az elszámolni kívánt kiadási tételek vonatkozásában 3 darab, hasonló műszaki tartalommal rendelkező árajánlat csatolása szükséges.
- c) Ha az ügyfél valamely kiadási tételéhez kapcsolódóan árajánlatot csatol be a pályázatához vagy a kifizetési kérelméhez, a támogatásra csak olyan árajánlat alapján jogosult, amelyet pályázati felhívás megjelenését követően állítottak ki, és tartalmazza:

- az ajánlatkérő nevét, címét és az ajánlattevő nevét, címét és adószámát vagy adóazonosító jelét,
- a kiadási tétel műszaki adatait,
- a kiadási tétel mennyiségét és mértékegységét,
- a kiadási tétel nettó összegét, a felszámított áfát és bruttó összegét, vagy az az árajánlatból megállapítható,
- a kiadási tétel pénznemét, amennyiben az forinttól eltérő,
- az ajánlattevő aláírását, valamint
- az árajánlat kiállításának dátumát.

Az építésre vonatkozó árajánlatokat az ÉNGY struktúrájának megfelelő részletezettséggel, építési tételekre lebontva szükséges elkészíteni.

- d) Építési tételek esetében, ha a Támogatói Okirat több kiadási tételt állapít meg, a kifizetési kérelem azonos kiadási tételéhez tartozó elszámolható kiadás összege a Támogatói Okiratban megállapított kiadási tétel összegét legfeljebb húsz százalékos mértékben meghaladhatja azzal, hogy az adott építésre jóváhagyott kiadások összege nem növekedhet.

- e) A támogatható tevékenységek beruházási költsége a következő fajlagos költségeket nem haladhatják meg:

- Napelemes rendszer esetében az inverter teljesítményre vetített nettó beruházási költség nem haladhatja meg a 450.000 Ft/kW értéket;
- Napkollektoros rendszer esetében az abszorber felületre vetített nettó beruházási költség nem haladhatja meg a 270.000 Ft/nm értéket;
- Szilárd biomassza kazán rendszer esetében a kazán teljesítményre vetített nettó beruházási költsége nem haladhatja meg a 150.000 Ft/kW értéket.

2. A kedvezményezett Támogatói Okirat közlését követő naptól számított 6 hónapon belül köteles az első kifizetési kérelmet benyújtani, a megítélt támogatási összeg legalább 10%-ával megegyező összeggel köteles elszámolni.
3. Időközi kifizetési kérelem csak abban az esetben nyújtható be, ha az igényelt támogatás összege meghaladja a megítélt támogatás 10%-át, de legalább a 200 ezer forintot.
4. Időközi kifizetési kérelmet a vállalt eredmények teljesülése esetén a mérföldkő elérését megelőzően, illetve a mérföldkövek között is be lehet nyújtani. A mérföldkövek között legfeljebb egy időközi kifizetési kérelem nyújtható be.
5. A záró kifizetési kérelem alapján a támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül mindaddig, amíg a Kedvezményezett nem nyújtja be a kifizető ügynökséghez valamely, a projektmegvalósításhoz kapcsolódó jogerős engedélyt.
6. A kedvezményezett köteles a Támogatói Okirattal jóváhagyott elszámolható kiadások összegének legalább 80 %-át teljesíteni.
7. A kedvezményezett a kifizetési kérelem keretében nem nyújthat be olyan, készpénzben kiegyenlített elszámoló bizonylatot, amelynek az – általános forgalmi adó felszámítása esetén az általános forgalmi adóval növelt – ellenértéke meghaladja az 1,5 millió forintot.
8. Jelen felhívás keretében egyszeri elszámolásra van lehetőség.

5.6 Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költségtípusok vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

Kölségtípus	Maximális mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)
<p>Az 5.5. pontban foglalt beruházáshoz kapcsolódó általános költségek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • az építészek, mérnökök díjai, • hatósági eljárási díjak, • tanácsadói és projekt menedzsment költségek, • immateriális beruházások: számítógépes szoftverek megvásárlása vagy kifejlesztése • szabadalmak, licencek, szerzői jogok és védjegyek vagy eljárások megszerzése összesen 	5%
<p>Ebből:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Közbeszerzési eljárások lefolytatása • Tájékoztatás, nyilvánosság • Műszaki ellenőri szolgáltatás • Könyvvizsgálat • Projektmenedzsment 	<p>1 %</p> <p>0,5 %</p> <p>1 %</p> <p>0,5%</p> <p>2,5%</p>
Ingtalan vásárlás	2%
Terület-előkészítés(régészeti feltárás, lőszermesítés, földmunkák, stb.)	2 %
2. célterület esetében energiahatékonyságot, és megújuló energia hasznosítását célzó épületgépészeti beruházások	30 %
3. célterület esetében 3 millió forint bekerülési értéket meghaladó eszközbeszerzés	50 %

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos korlátok betartása a támogatási kérelem összeállítására, valamint a projektmegvalósítás során kötelező.

5.7 Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem szerepel az 5.5. pontban, különösen:

1. A projekt keretében működési költségek, bérköltségek, élő állat és forgóeszközök vásárlása.
2. Motorral hajtott szárazföldi, légi, vízi közlekedési jármű vagy motorral hajtott sporteszköz és vitorlás hajó beszerzéséhez.
3. Lőfegyver beszerzéséhez.
4. A támogatási kérelem benyújtása előtt felmerült költségek, kivéve a támogatási kérelem benyújtása előtt legfeljebb 6 hónappal felmerülő, a Felhívás 5.5. fejezetének I. pontjában felsorolt előkészítő költségek.

5.8 Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

Jelen felhívás szempontjából nem releváns

Támogatáshalmozódás

Azonos vagy részben azonos azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

5.8.1 A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok

6. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM ELKÉSZÍTÉSE SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

A támogatási kérelem elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni:

- a. nonprofit szervezet esetén a szervezet nyilvántartásba vételét igazoló 30 napnál nem régebbi bírósági kivonatot,
- b. önkormányzat vagy önkormányzati társulás esetén az érintett önkormányzat képviselő-testületének vagy társulási tanácsnak a fejlesztés megvalósításáról szóló határozatának

hiteles kivonatát, amely tartalmazza a fejlesztés megnevezését és a fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi számát,

- c. bevett egyház és annak nyilvántartásba vett belső egyházi jogi személye esetén a nyilvántartásba vételéről szóló igazolást, nyilvántartásba nem vett belső egyházi jogi személy esetén a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény 16. § (2) bekezdése szerinti igazolást,
- d. a tervezett fejlesztés megvalósulási helyének feltüntetésével kiegészített, a fejlesztés településen belüli elhelyezkedését bemutató, az illetékes földhivatal által kiállított 30 napnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot,
- e. az értékeléshez a 4.4.2-es fejezet 3. pontjában meghatározott igazolásokat, nyilatkozatokat, dokumentumokat,
- f. fenntartási és üzemeltetési tervet,
- g. eszköz, illetve gép beszerzése esetén a műszaki leírást;
- h. ha a fejlesztés építési beruházásra, illetve beépítésre kerülő eszközbeszerzésre irányul és az ingatlan nem az ügyfél tulajdonában van, akkor az ÁÚF 7. fejezete szerinti dokumentumokat,
- i. ÉNGY-ben nem szereplő kiadási tételek esetében három darab árajánlatot és az árajánlatok közötti választás indoklását,
- j. építési beruházások esetén:
 - o építési engedélyköteles beruházás esetén
 - az ügyfél nevére szóló jogerős és érvényes építési engedélyt vagy ennek hiányában a hatóság közokirati formában kiállított igazolását az építésügyi eljárás megindításáról, és
 - az ügyfél nevére szóló - a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott - építési-műszaki dokumentációt, ami a tervezett építmény jellegétől függően tartalmazza a helyszínrajzot, alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket és részletrajzokat, azok méretarányos adatait, műszaki leírást, valamint a beruházás előtti, eredeti állapotot bemutató felmérési rajzot (alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket),
 - o nem építési engedélyköteles beruházás esetén
 - az ügyfél nevére szóló, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott eredeti nyilatkozatot arról, hogy az építési tevékenység nem építési engedélyköteles, és
 - az ügyfél nevére szóló, a beruházás megvalósítási helyének polgármestere által kiállított igazolás arról, hogy a beruházás településképi bejelentési eljáráshoz nem kötött VAGY a településképi bejelentés tudomásulvételéről kiállított igazolás
 - az ügyfél nevére szóló - a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott - építési tervdokumentáció, ami a tervezett építmény jellegétől függően tartalmazza a helyszínrajzot, alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket és részletrajzokat, azok méretarányos adatait, műszaki leírást, valamint a beruházás előtti, eredeti állapotot bemutató tervdokumentációt;

Felhívjuk figyelmét, hogy a felsorolt mellékleteket a támogatási kérelem elkészítésekor és feltöltésekor, szkennelt formában kell csatolni. A támogatást igénylő adatait tartalmazó Nyilatkozat c. dokumentum példányát pedig a támogatási kérelem véglegesítése és lezárása után az elektronikus kitöltőprogram fogja legenerálni, így az a csatolandó mellékletek között nem került felsorolásra. A Nyilatkozat aláírását és elküldését, továbbá támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának folyamatát az ÁÚF tartalmazza.

7. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Tájékoztatjuk a tisztelt támogatást igénylőt, hogy a támogatási kérelmek elbírálása során a támogatást igénylővel kapcsolatos, a közhiteles adatbázisokban elérhető adatok vagy azok egy része az eljárási rendelet hatálya alá tartozó szervezetek által felhasználásra kerülnek.

Az Irányító Hatóság fenntartja a jogot, hogy jelen Felhívást a jogszabályi környezet alakulásának megfelelően indokolt esetben módosítsa, illetve jogszabályban meghatározott esetben felfüggeszse, vagy lezárja, amelyről az Irányító Hatóság indoklással ellátott közleményt tesz közzé a www.szechenyi2020.hu oldalon.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy a www.szechenyi2020.hu honlapon található az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum, amely általános tájékoztatást nyújt az alábbiakról:

1. Az Útmutató célja, hatálya;
2. Kizáró okok listája;
3. Tájékoztatási kérelmek elbírálásának módja;
 - 3.1 A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja standard eljárásrendben;
 - 3.2 A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja egyszerűsített eljárásrendben;
4. Tájékoztatás kifogás benyújtásának lehetőségéről;
5. Tájékoztató támogatói okirat kibocsátásáról vagy a támogatási szerződés megkötéséről;
6. A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó tájékoztató;
7. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek;
8. Tájékoztatás a projektek megvalósításáról, finanszírozásáról, és előrehaladásának követéséről;
9. A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó tájékoztató;
10. Tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó kötelezettségek;
11. A felhívással, a projekt kiválasztási eljárással és a projektmegvalósítással kapcsolatos legfontosabb jogszabályok;
 - 1.

A támogatási kérelem beküldésének alapvető feltétele, hogy a támogatást igénylő az MVH eljárási törvény 28. § (3) bekezdése szerint kérelemre nyilvántartásba vett ügyfél legyen, és e minőségében ügyfél-azonosítóval rendelkezzen. További feltétel, hogy a támogatást igénylő az MVH eljárási törvény 28/A.§ (2) bekezdés szerinti fizetési számlaszámmal rendelkezzen.

Az egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási Rendszerben (ügyfél-nyilvántartási rendszer) történő nyilvántartásba vételre, az adatváltozások bejelentésére, az adatok kezelésére, védelmére és szolgáltatására, közzétételére, valamint a kifizető ügynökség által működtetett nyilvántartási rendszerekre az MVH eljárási törvény III. Fejezetének rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kérjük, hogy a támogatási kérelmet az útmutatók figyelembevételével készítsék el!

8. A FELHÍVÁS SZAKMAI MELLÉKLETEI

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Fogalomjegyzék**
- 2. számú melléklet: Fenntartási és üzemeltetési terv minta**
- 3. számú melléklet: Teljes területtel jogosult települések listája**
- 4. számú melléklet: Külterülettel jogosult települések listája**
- 5. számú melléklet: 1000 fő alatti települések listája**
- 6. számú melléklet: Konzorciumi megállapodás minta**
- 7. számú melléklet: Konzorciumi támogatási kérelem minta**
- 8. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat**
- 9. számú melléklet: Adatszolgáltatási kötelezettségek listája**
- 10. számú melléklet: Jogkövetkezmények**
- 11. számú melléklet: Jogszabálygyűjtemény**



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
email: hivatal@hosszupalyi.hu

Napirend száma: **5.**

ELŐTERJESZTÉS

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. február 25. napján tartandó

rendkívüli ülésére

Tárgy:	Döntés a műszaki telephely elektromos hálózatának a felújításával kapcsolatban
Készítette:	Zara András alpolgármester
Előadó:	Zara András alpolgármester
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Melléklet:	határozat-tervezet
Döntés:	<i>egyszerű</i> /minősített többséget igényel

Tisztelt Címzett!

A műszaki telephelynek helyet adó épület elektromos hálózata meglehetősen elavult. A rendszer a korábban az épületben működő orvosi műszergyártó tevékenységnek megfelelően lett kiépítve, ez pedig nem felel meg a telephelyen folyó munkálatoknak.

Szükséges a rendszer korszerűsítése, bővítése.

A telephelyen nagy számban fordulnak meg a közfoglalkoztatottak, az elektromos rendszer jelenlegi állapota mellett nagy a kockázata egy esetleges munkahelyi balesetnek, amit mindenképpen szeretne elkerülni az Önkormányzat.

Az előterjesztés mellékletét képezi két árajánlat, mely tartalmazza a szükséges munkálatok és eszközök beszerzését a felújításhoz kapcsolódóan.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztésben foglaltakat, ezt követően pedig támogassa azt.

Felkete Imre.

**Hosszúpályi Medicor
Lovas u. 1. sz.**

Anyagdíj: 1.060.000 Ft

Anyagdíj tartalmazza:

- 42 db fénycső armatúrát, fénycsővel
- 24 db kapcsolót
- 36 db 230 V-os dugaljat
- 4 db 400 V-os dugaljat
- 2 db ipari táblát
- 4 db főkapcsolót
- 4 db lámpát
- 4 db Led reflektort
- 2 db kiselosztó szekrényt
- 1 db nagyelosztó szekrényt
- MBCU kábeleket többféle méretben
- Műanyagcsatornákat többféle méretben
- Felfogatáshoz szükséges csavarokat, tipliket
- Főelosztó szekrény átalakításához szükséges anyagokat

M. díj: 820.000 Ft

M. díj tartalmazza.

- Felesleges elosztószekrények megszüntetését
- Kábelek, tartók lebontását
- Elavult kapcsolók, dugaljak, lámpatestek lebontását
- A felsorolt új anyagok beépítését

Szalóti - Újvárosi

KÖLTSÉGVETÉS

HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA MŰSZAKI TELEPHELY VILLAMOS KORSZERŰSÍTÉSE

SZÜKSÉGES ANYAGOK:

2X58 W.OS POR ÉS PÁRAMENTES ALMATÚRA	50DB
FÉNYCSŐ	100DB
30 W-OS KÜLTÉRI LEDES FÉNYFORRÁS	8DB
ALKONYKAPCSOLÓ	1DB
MÁGNESKAPCSOLÓ 220V-OS	1DB
3 ÁLÁSÚ KAPCSOLÓ	1DB
SÜLYESZTETT KONEKTOR	56DB
KÉTÁRAMKÖRÖS KAPCSOLÓ	28DB
VÁLTÓKAPCSOLÓ	10DB
ÖSSZEÉPÍTETT EGYSÉG : 2DB 220V-OS KONEKTOR	
2DB 3FÁZISÚ KONEKTOR 32A-ES 5ÖS	
1DB 1FÁZISÚ KAPCSOLÓ	
1DB 3FÁZISÚ KAPCSOLÓ	5DB
3 MÁZSA GIPSZ	15DB
DOBOZOK 65	150DB
KÖTŐDOBOZ 80 AS	100DB
KÖTŐDOBOZ 100 AS	100DB
FŐKAPCSOLÓ 3X63A ES	2DB
FŐKAPCSOLÓ BEÉPÍTHETŐ 3X40A ES	12DB
ÉRINTÉSVÉDELMI RELÉ 3X63 A ES	3DB
36 MODULOS BIZTOSÍTÓ TÁBLA	2DB
KISMEGSZAKÍTÓ 16A B-ÉS	70DB
KISMEGSZAKÍTÓ 20A-ES B-ÉS	30DB
KISMEGSZAKÍTÓ 25A .ES 3FÁZISÚ	12DB
3FÁZISÚ SIN EGYSÉG 4M	4DB

TIPLI 8-10	1000DB
CSAVAR 5X40 5X60 4X50 4X60	1000DB
MÜ 3AS 16-OS CSŐ	400M
GÉGECSŐ 16-OS SIMA	300M
GÉGECSŐ 20 AS SIMA	300M
GÉGECSŐ 32-ES SIMA	200M
SILAMON CSŐ 16 OS	200M
ÉRVÉGHÜVELY 6-OS	500DB
ÉRVÉGHÜVELY 4-ES	500DB
KÁBELEK	
5X6 MT	200M
5X4 MT	400M
5X2,5 MBCU	700M
3X2,5 MBCU	300M
3X1,5 MBCU	500M
KÁBEL BILINCS 5X6-OS HOZ	500DB
KÁBEL BILINCS 6-17	1500DB
CSAVAR 4X30 AS	2000DB

AZ ÖSSZES ANYAG ÉRTÉKE

NETTÓ ÉRTÉK : 1 290 448,94FT

BRUTTÓ ÉRTÉK : 1 638 870,15FT

VILLANYSZERELÉSI MUNKADÍJ AMI ATEJES HÁLÓZAT ÁTÉPÍTÉSE BEVÉSÉSE KORSZERÜSÍTÉSE
ÉRINTÉS VÉDELMI MÉRÉSEL EGYÜTT ÉRTENDŐ.

NETTÓ ÉRTÉK : 1 315 000 FT

BUTTÓ ÉRTÉK : 1 670 050 FT

A TELJES ANYAG ÉS MUNKADÍJ EGYÜTT : NETTÓ ÉRTÉK: 2 605 448,94FT

BRUTTÓ ÉRTÉK : 3 308 920FT